

Алексей Королев, Smart Home Invest
79850828082

Алания, Кестель, Botanic Garden

360 000 €

Алания, Кестель, Botanic Garden

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

200 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

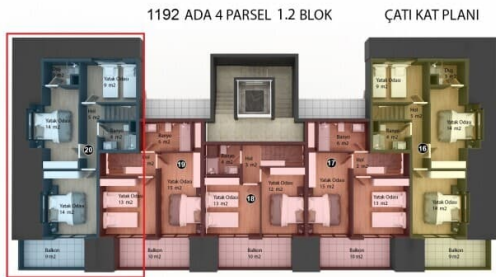
2 балкона

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



 **move.ru**



евро

Год постройки

2025 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

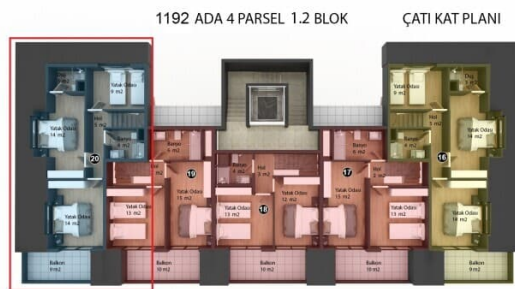
Описание

Продажа от собственника! Цена: 360.000 EUR, у застройщика стоимость аналогичной квартиры 420.000 EUR. В продаже дуплекс с четырьмя спальнями (4+1) на 1-2 этаже, общей площадью 200 м2 Квартира расположена над этажом с инфраструктурой - по факту 2-3 этаж. Новый жилой комплекс премиум-класса построен на площади 12.000 м2, состоит из семи 5-и этажных блоков, расположен в районе Кестель, в 400 метрах от моря и 5 км от центра Алании, всего в нескольких минутах ходьбы от проекта расположены магазины, рынки, рестораны и т.д. Окончание строительства: 2-й квартал 2025 года. Квартира продается с чистовой отделкой из высококачественных материалов

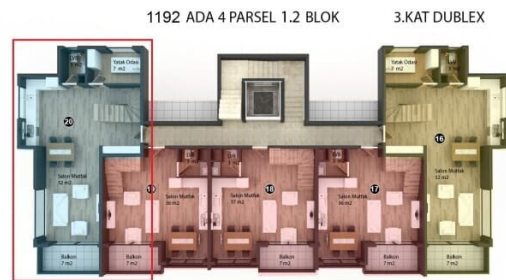
Технические характеристики квартир: Окна ПВХ со звуко- и теплоизоляцией
Керамический пол во всех комнатах
Корпусная мебель на кухне и в ванных комнатах
Гранитные столешницы на кухне
В ванных комнатах пол с подогревом
Алюминиевые перила и стекла на балконах

Инфраструктура: Благоустроенная озелененная территория Большой открытый бассейн Душевые рядом с бассейном Зона для загара и отдыха Лобби, ресепшн, консьерж Гостиная с бильярдными столами Лифты Тренажерный зал Крытый плавательный бассейн Спа-центр Джакузи Сауна Хамам Кинозал Зона барбекю Wi-Fi вокруг бассейна и в общественных зонах Кабельное телевидение - спутниковое

Резервный генератор Открытая автостоянка
Крытая автостоянка Охрана и
видеонаблюдение 24/7 Для получения более
подробной информации по данному проекту
звоните / пишите нам.



move.ru



move.ru



move.ru



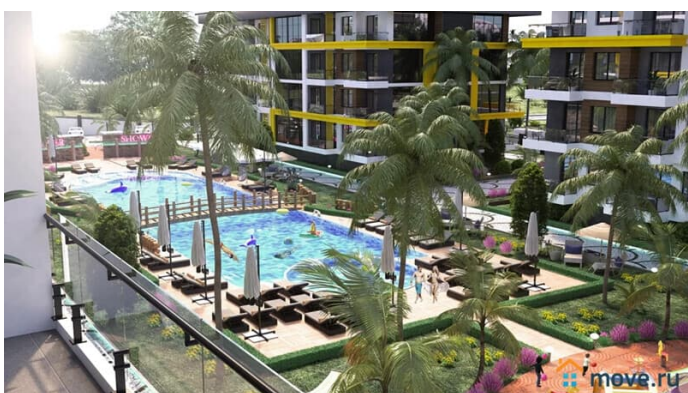
move.ru

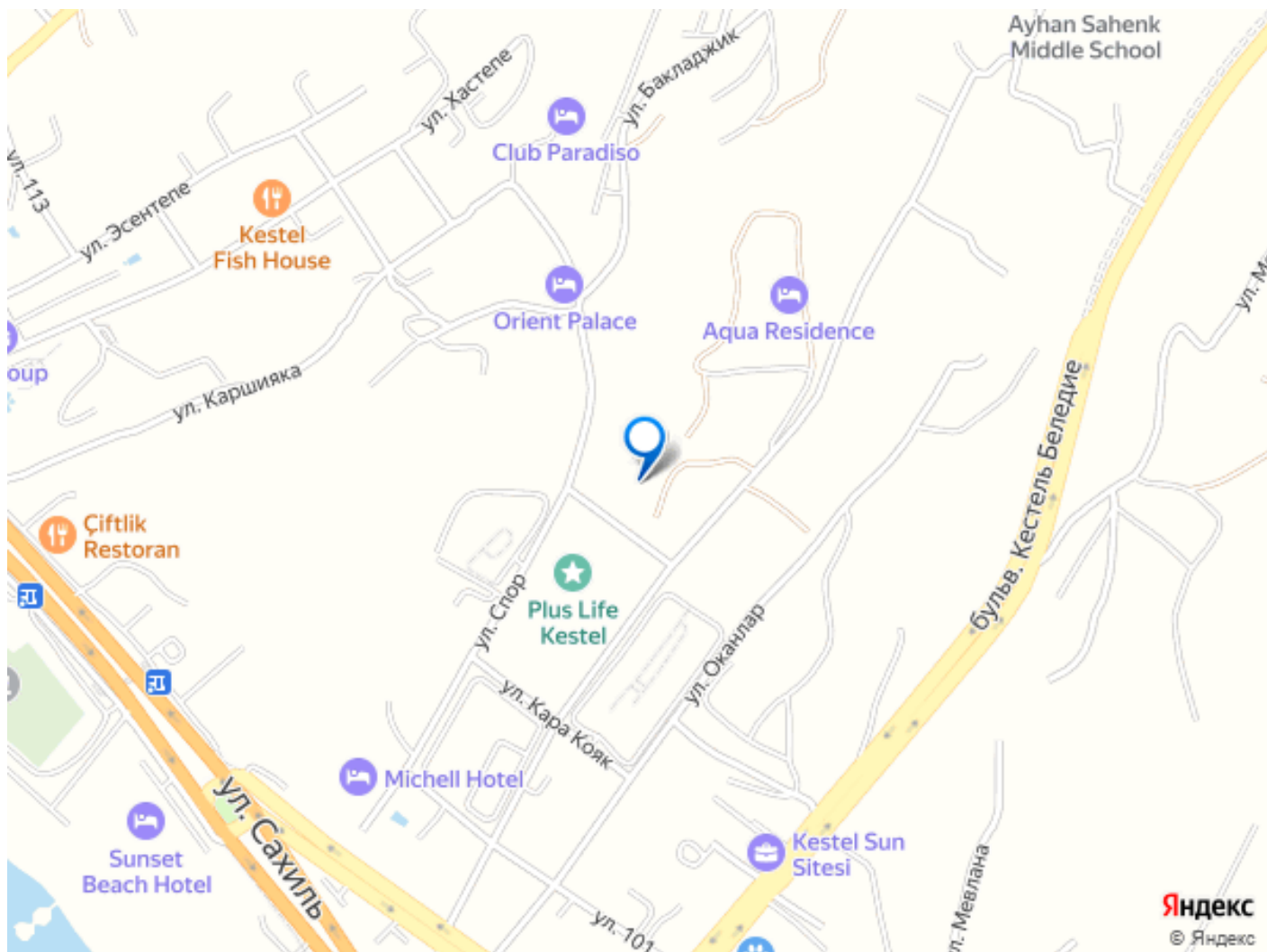


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России