

Рылов Максим

79123389084

Alanya

104 800 €

Alanya

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Год постройки

2025 г.

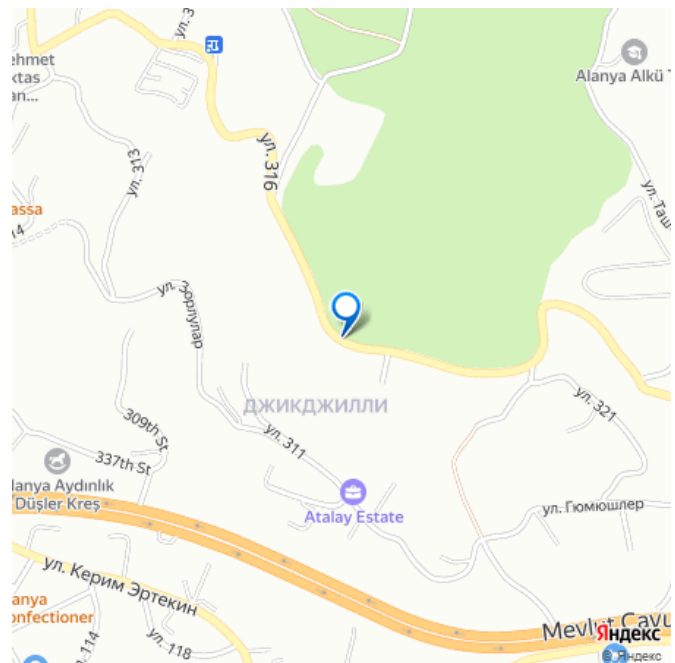
Описание

Инвестиционный проект расположен в городе Аланьи в районе Демирташ.

для заметок



 move.ru



Демирташ один из самых тихих и умиротворенных районов, где расположится наш комплекс. Здесь замечательные пляжи, на которых немного отдыхающих, чистая морская вода и хвойные леса, экологически чистая природа. проект расположен на территории 4 227 м² и будет состоять из одного жилого блока, 7 этажей с общей сложностью 72 квартир. На выбор есть квартиры 1 + 1 49 кв.м., 2 + 1 квартиры 68 кв.м. и 2+1 дуплексы от 68 кв.м. -138 кв.м.. Все квартиры сдаются с качественной чистовой отделкой, сантехникой, кухонным гарнитуром. В инфраструктуру комплекса будет входить открытый и закрытый бассейн, аквапарк, турецкая баня, сауна, парная, комната отдыха, фитнес-центр, кинотеатр, детская игровая комната, 7/24 охрана, камеры безопасности, парковка, генератор и бесплатный интернет. Наш проект – это хорошие перспективы для инвестирования в районе Демирташ. Апартаменты можно использовать для собственного отдыха, а также это отличный вариант для долгосрочной или краткосрочной сдачи в аренду. Территория будет украшена декоративными зелеными насаждениями и ухоженным садом. РАСПОЛОЖЕНИЕ •

Демирташ / Аланья / Турция. • Расстояние до центра Аланьи: 23км • Расстояние до моря: 900 м • Расстояние до аэропорта Газипаша: 15 км • Расстояние до аэропорта Анталы: 159 км ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ? Открытый взрослый 225 м² и детский бассейны ? Беседки для отдыха и место для барбекю ? Фитнес зал 77,50 м² ? Подогреваемый крытый бассейн 40,00 м² ? Сауна 6,50 м² ? Турецкая баня (хамам) 28,00 м² ? Римская паровая (бухар одасы) 6,00 м² ? Душевые кабины и раздевалки ? Массажные комнаты 17,00 м² ? Лаундж/ Бильярд 119,50 м² ?

Кинотеатр 28 м? ? Интернет в общей зоне
проекта ? Детская игровая 62,50 м? ?
Открытая автопарковка ? Генератор
СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ • Огороженная и
охраняемая территория • Круглосуточное
видеонаблюдение • Квартира для портье •
Смотритель ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА
• Согласно проекту внутренние стены
квартир отделаны гипсовой штукатуркой,
декорированные подвесные потолки •
Напольное покрытие керамика и мрамор •
Двойные стены со звуко-тепло изоляцией •
Межкомнатные двери • Бронированные
входные двери • Окна с двойным
остеклением, ПВХ • Интернет и центральная
спутниковая система • Специальная отделка
наружных стен КУХНЯ • Встроенная кухня •
Гранитная столешница • Керамическое
покрытие пола ВАННАЯ • Керамическая
отделка стен и полов • Встроенная мебель в
ванных комнатах, умывальник, подвесной
унитаз, душевая кабина • Бойлер БАЛКОН •
Алюминиевые перила + стекло •
Керамические полы и наружное освещение
Очень выгодная форма оплаты . Старт цены
на планировку 1+1 внимание с видом на море
и в чистовой отделке от 131. 000 евро . Из
этой стоимости для нашей компании сейчас
мега акция -20%!!!. То есть от 131.000 -
20%=104 800 евро , но и это еще не все.
Объект сдается в конце августа 2025 года.
Есть возможность внести первоначальный
взнос 20% и потом рассрочка платежа
сроком максимально до 24 месяцев. При этом
можно заехать после 60% оплаты. Можно в
ней уже жить и оплачивать.. Подходит под
ВНЖ и в совокупности можно и гражданство (для
гражданства нужно будет добрать)



ООО move.ru



ООО move.ru



ООО move.ru



ООО move.ru



ООО move.ru



ООО move.ru



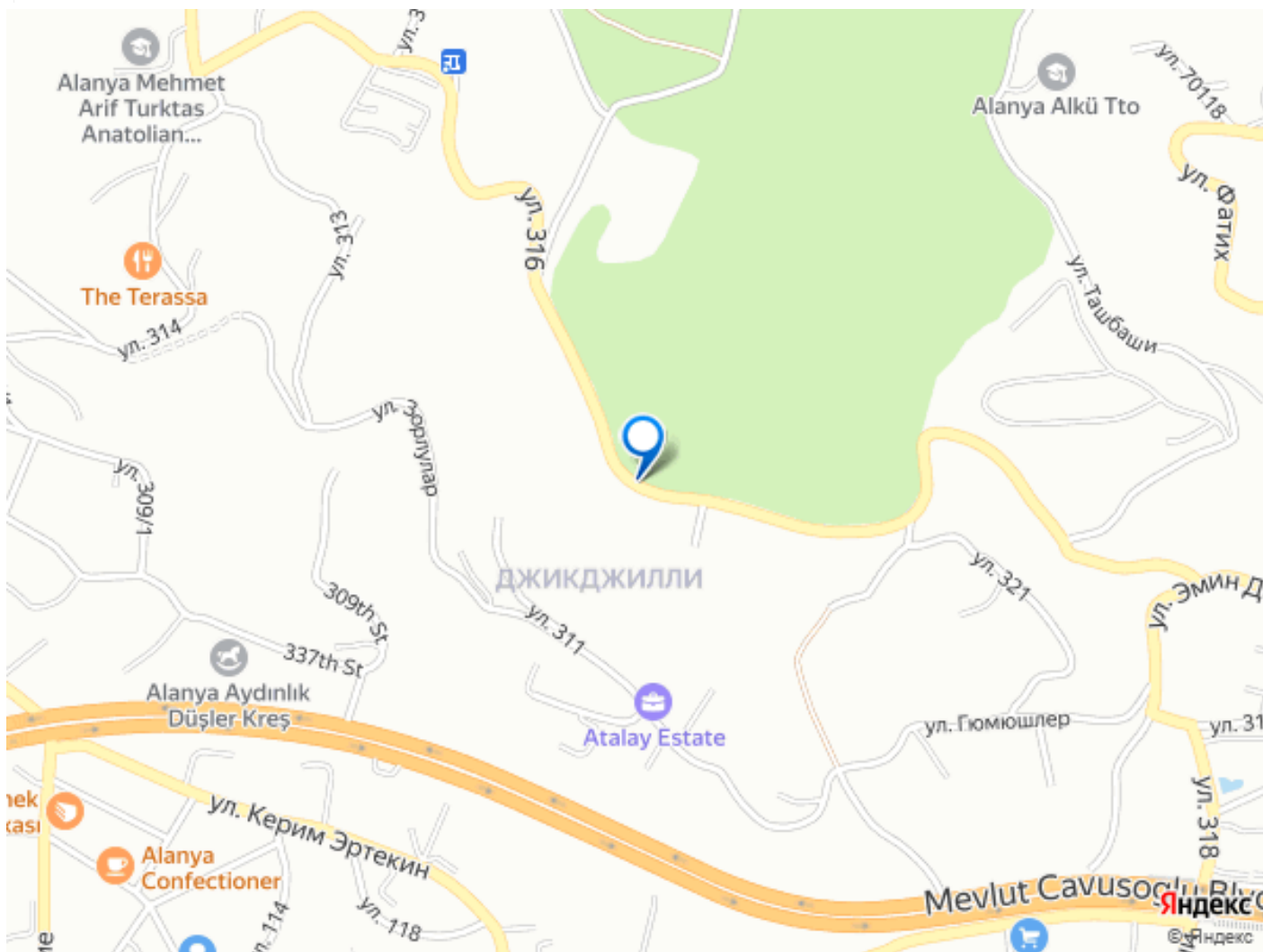
ООО move.ru



ООО move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России