

Alanya, Каргиджак

176 000 €

Alanya, Каргиджак

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

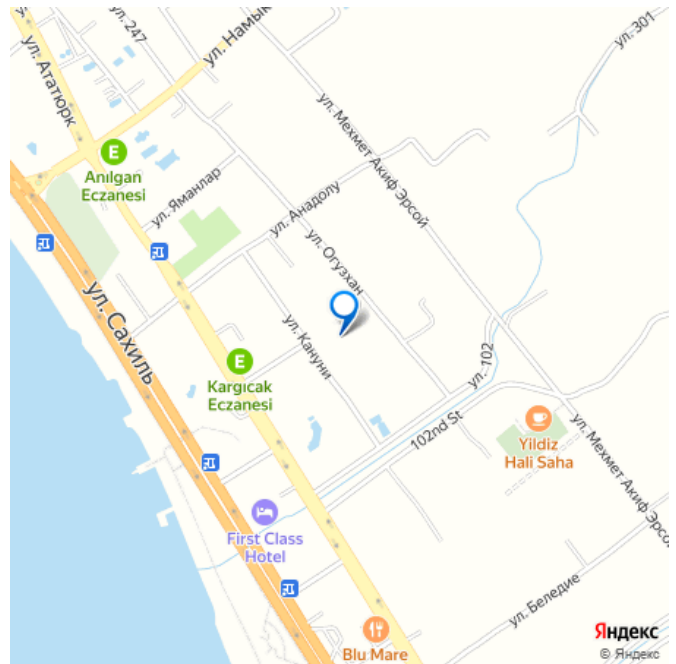
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Год постройки

2024 г.

возможен торг, лифт, парковка, охрана

Описание

Sales 2132 В мае 2023 года стартовало строительство элитного комплекса, расположенного в районе Каргыджак, рядом с известным отелем The Lumos Delux Resort Hotel Alanya. Городская инфраструктура (школы, больницы, дет.сады, гос.учреждения и т.д.) находятся в шаговой доступности. Расстояние от здания до аэропорта Анталии составляет 140 км, до аэропорта Газипаша 25 км, до морского порта Алании 15 км. до песчаного пляжа 200 метров. Площадь территории составляет 6.686 м?. Первые этажи каждого блока занимают офисные помещения и инфраструктура высотой 4.5 метров. Запланированно три пятиэтажных блока – «А», «В», «С»,. Последние два этажа занимают двухуровневые квартиры-дуплексы. Общее количество квартир 100. Из них: • 51 квартира планировками 1+1 (66 – 72 м?) цены от 176.000 евро • 24 квартиры планировками 2+1 (88 м?) цены от 218.900 евро • 17 дуплексов планировками 2+1 (127 – 151 м?) цены от 270.250 евро • 8 дуплексов планировками 3+1 (176 м?) цены от 309.350 евро Все квартиры будут сданы с качественной чистовой отделкой: Подвесной потолок, Споты, Покрытие стен- моющаяся краска , Покрытие пола- керамическая плитка , Кухонный гарнитур, Укомплектованная ванная комната со шкафчиками, Аллюминевые окна, Аллюминиевые перила балкона + стекло , Высота потолков 2.95 см. Стальные двери ,

Домофоны с видеосистемой. Кроме того, в квартирах будут установлены проточные водонагреватели! Инфраструктура проекта была разработана и спроектирована так, чтобы создать соответствующий уровень качества и максимально приятную атмосферу для вашего комфортного времяпровождения. В распоряжении жителей комплекса будут:

- Открытый бассейн
- Детский бассейн
- Детская площадка
- Фитнес зал
- Сауна
- Лобби
- Открытая парковка, выделенная для всех трех блоков отдельно
- Видеонаблюдение
- Генератор
- Зелёный сад
- Прогулочные дорожки

На входных этажах каждого блока будут находиться сауна, фитнес, санузел и лобби. Между блоками «А» и «В» будет расположен открытый бассейн, в блоке «С» отдельный открытый бассейн.

Технические особенности, которые повысят уровень вашего комфорта и времяпровождения на территории комплекса:

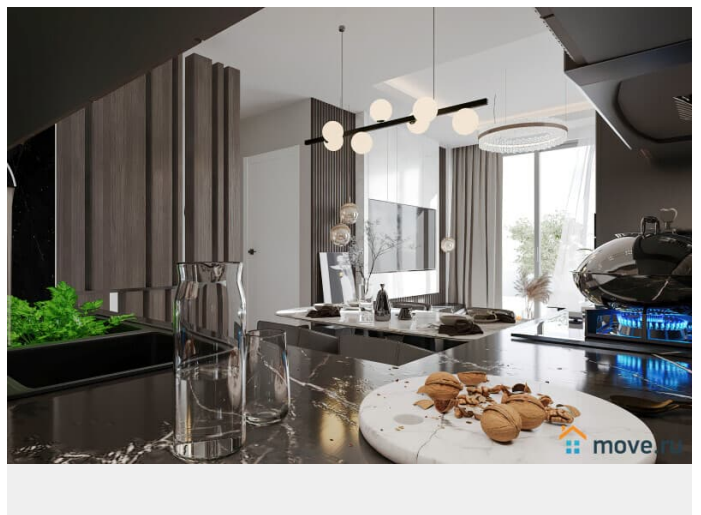
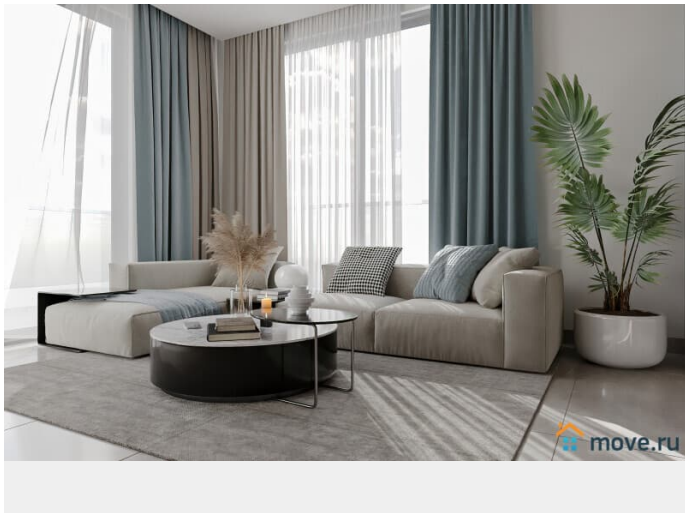
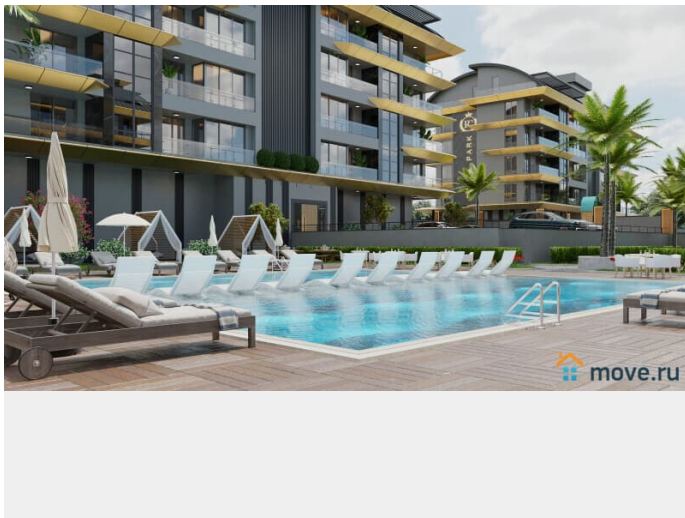
- Выводы под спутниковую систему телевидения
- Выводы под сеть Wi-Fi
- Выводы под сплит кондиционеры - гидрофор
- резервные баки для воды
- лифт

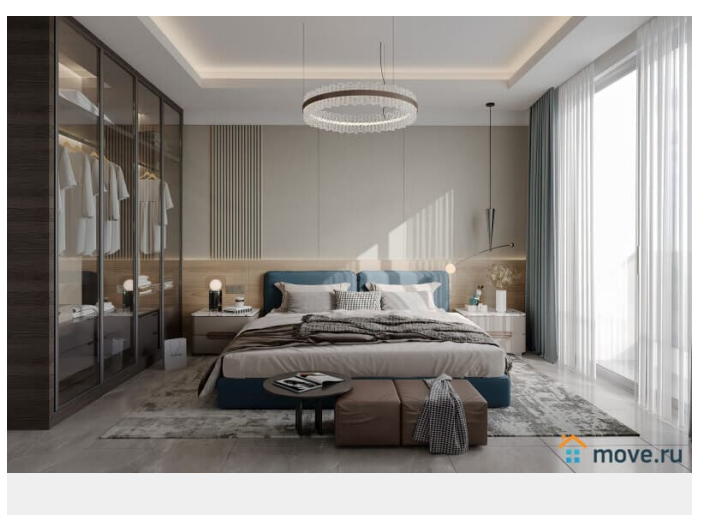
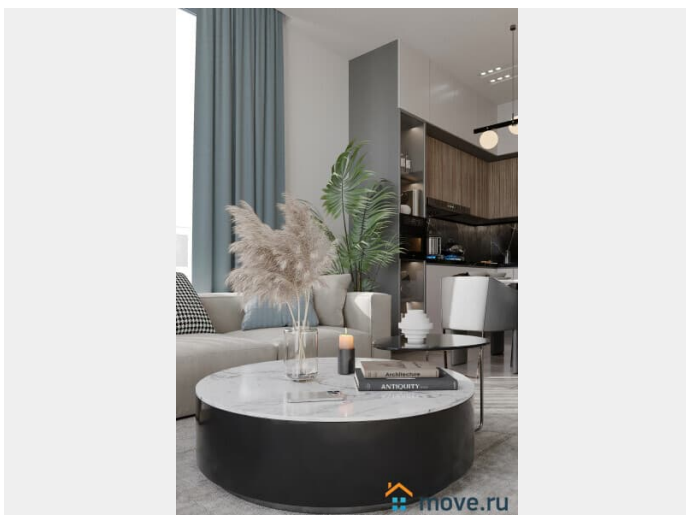
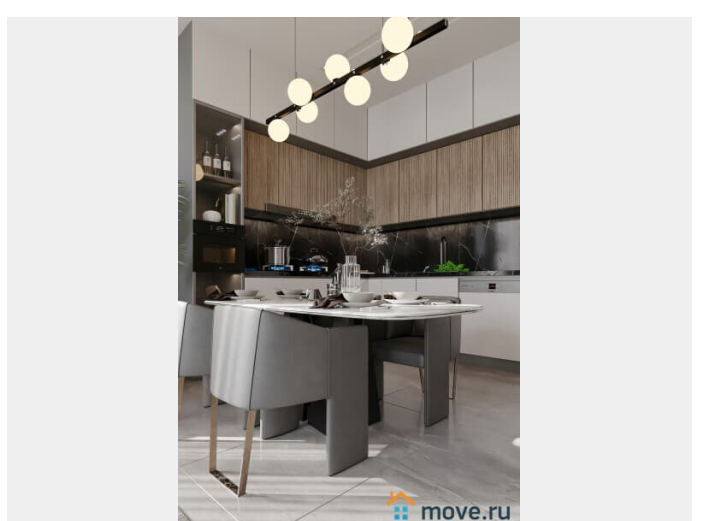
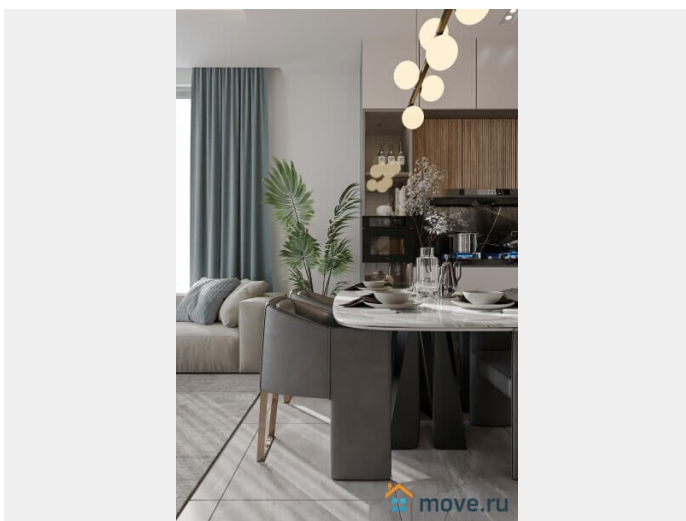
Детали, благодаря которым вы будете чувствовать себя в безопасности на территории :

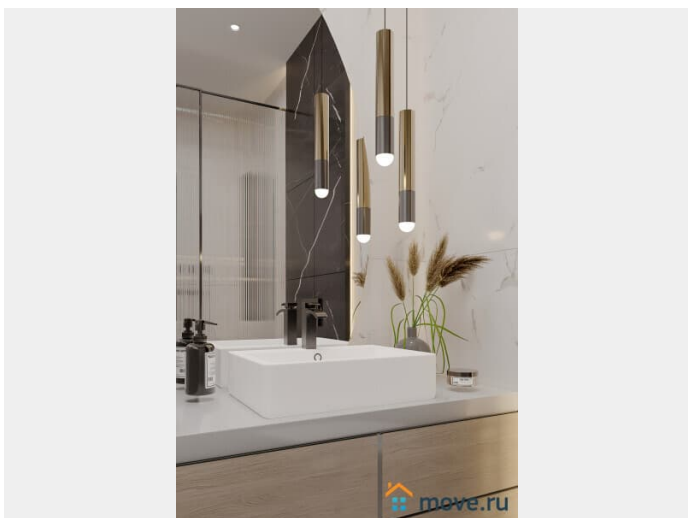
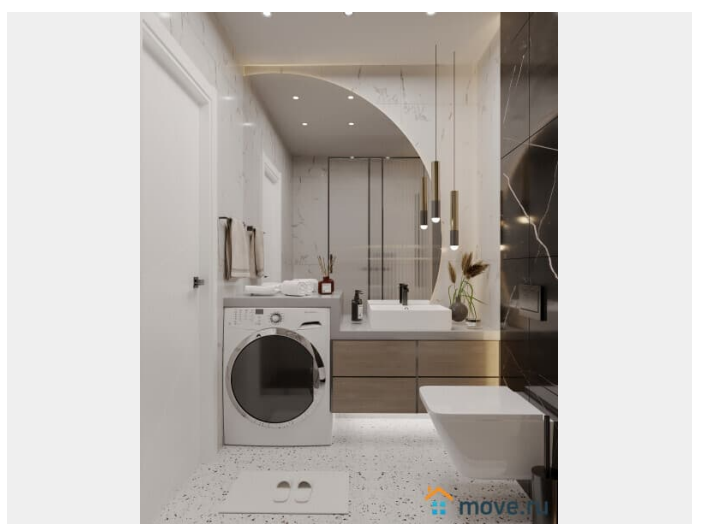
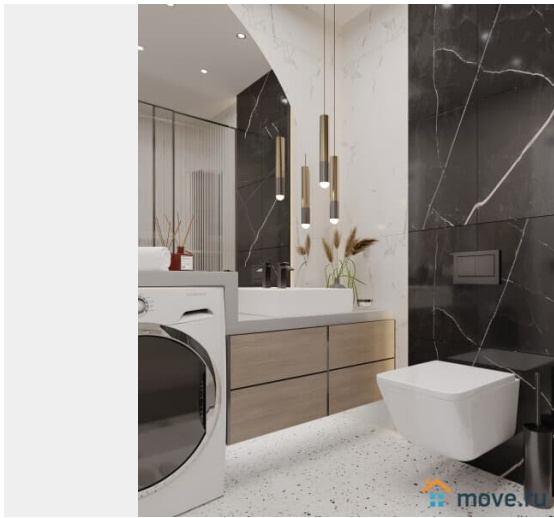
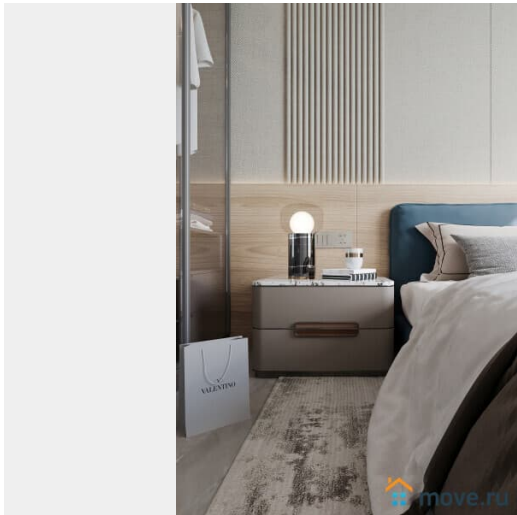
- Пожарный выход/вход и пожарная лестница с указателями направления движения на случай чрезвычайных ситуаций
- Система видеонаблюдения
- Пожарные шкафы

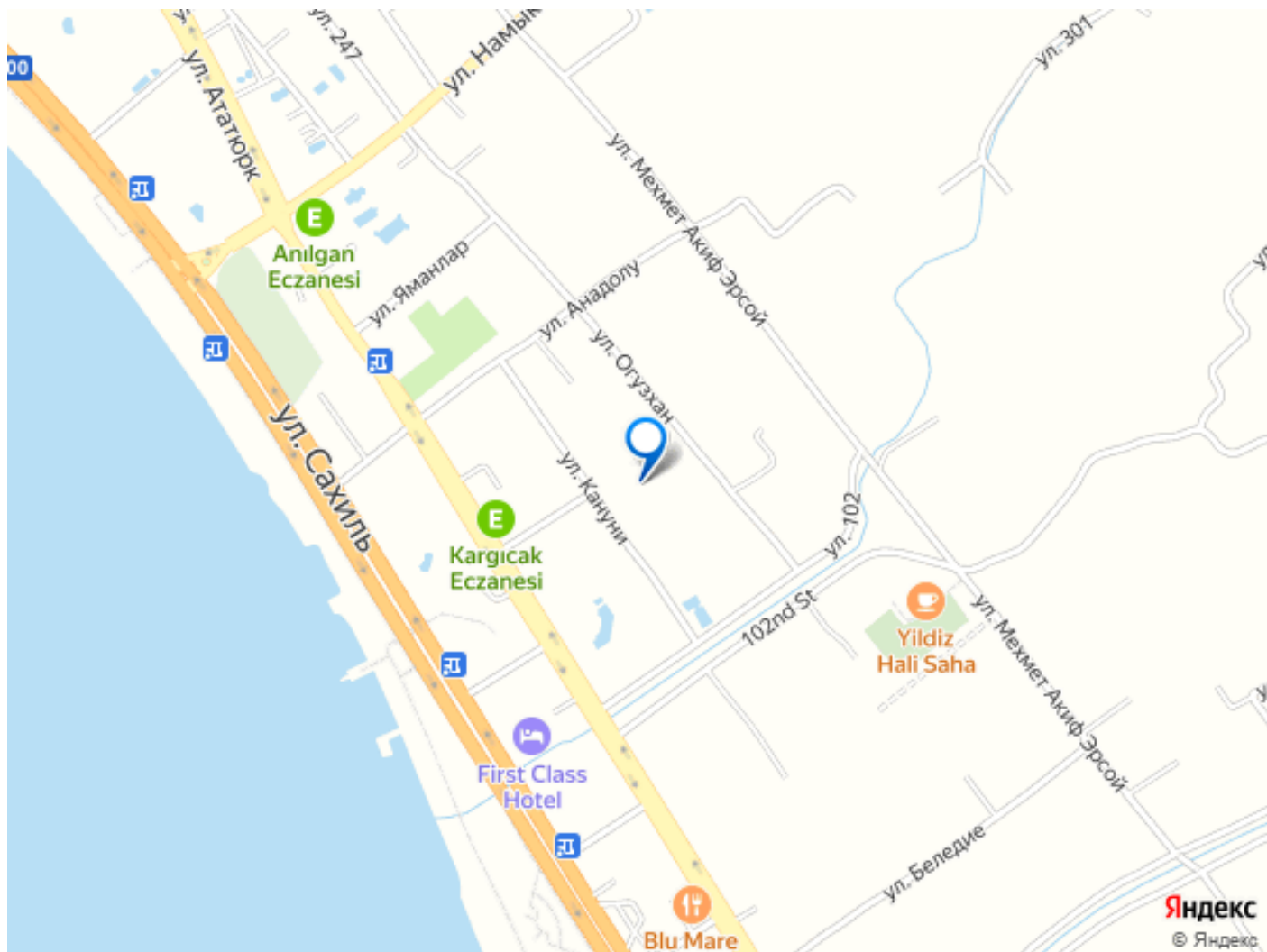
Дополнительный плюс *По плану застройки района, напротив блока «А», будет городской парк. *Используемые на фотографиях бренды могут отличаться. Вся движимая мебель, декоративные изделия, люстры, лампы и декоративные настенные покрытия не соответствуют действительности. Если вы ищете комфортную квартиру для отдыха, обязательно обратите внимание на данный

проект. При первоначальном взносе в 25% есть возможность приобрести квартиру в беспроцентную рассрочку до окончания строительства. Ввод ЖК в эксплуатацию запланирован на декабрь 2025. Цена актуальна на 24.04.2025. Возможна продажа за криптовалюту. Наши менеджеры с удовольствием ответят на ваши вопросы и подберут персональный план оплаты в любое удобное вам время. Больше готовых и строящихся объектов на нашем сайте.









Move.ru - вся недвижимость России