

Alanya, Оба

300 000 €

Alanya, Оба

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



2023 г.

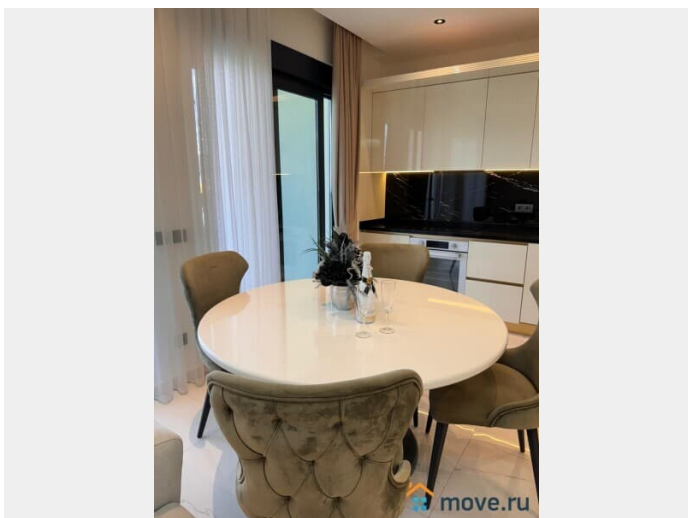
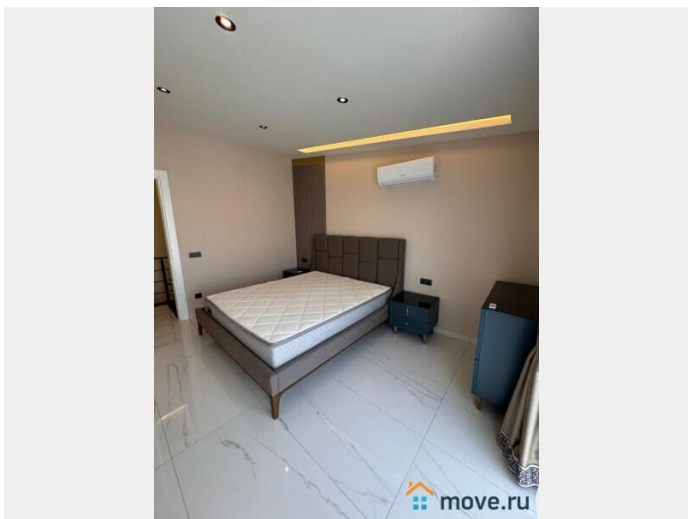
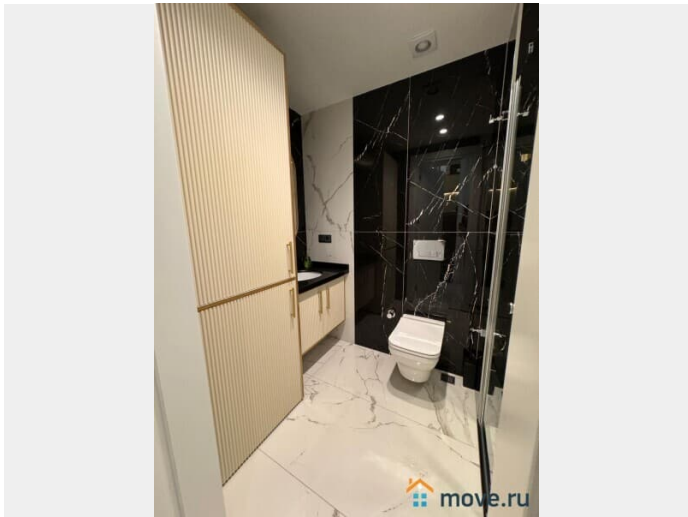
Описание

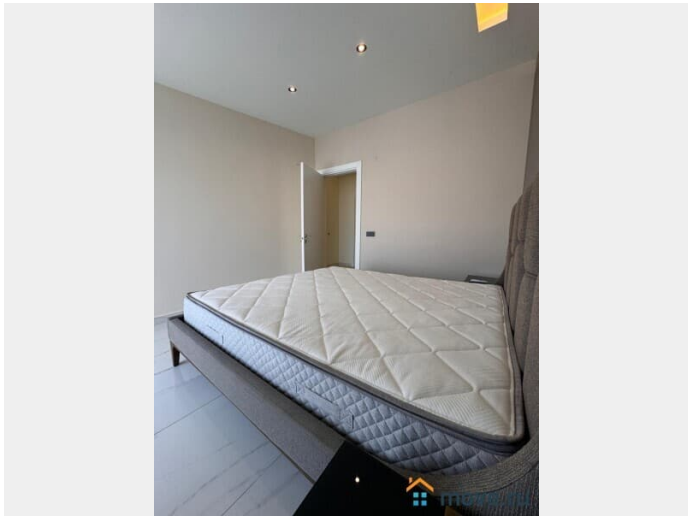
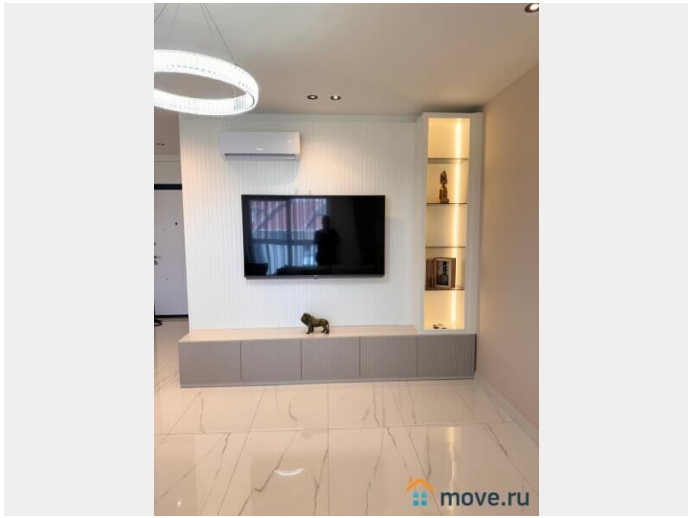
Sales 4999 Шикарный двухуровневый пентхаус на продажу в Best Home Eden Valley, в районе Оба. 110 метров площади грамотно распланированы- на входном этаже компактная зона прихожая со встроенным шкафом, просторная гостинная с кухней американского плана и выходом на большой застекленный балкон, а также совмещенный санузел с установленной стиральной машинкой и проточным водонагревателем. На втором этаже 2 уютные спальни с выходами на общую террасу, совмещенный санузел и изюминка квартиры- гардеробная комната. Помимо удачной планировки квартира привлекает внимание индивидуальным дизайнерским ремонтом. Приятный бонус- панорамный вид на горы. А самое главное- со вкусом подобранный комплект мебели и бытовой техники входит в стоимость!!! Гарантия на технику действительно еще в течении года, а на «умные» кондиционеры, управляемые с телефона, гарантия действительно еще в течении 2х лет. Кроме того, в санузлах полы с подогревом! Если вы присматриваете квартиру для постоянного проживания, или присматриваете инвестиционный вариант под сдачу в аренду, обязательно обратите внимание на это предложение- уже в день получения Тапу вы сможете использовать квартиру по своему усмотрению, заехать и жить, или начать получать стабильный пассивный доход. Обширная инфраструктура

комплекса добавляет привлекательности. Необычная особенность комплекса, заключается в том, что он состоит всего лишь из двух 5-ти этажных блоков на 48 квартир. При этом земельный участок - 4.712 м², причем половина - это сад с эксклюзивным ландшафтным дизайном и открытым бассейном, площадью 313 м². На территории площадка для детей, зона барбекю, бассейн с островом с экзотическими растениями, шезлонги для загара, шатры, фонтаны и бар. Стоит отдельно подчеркнуть уникальное озеленение. По периметру территории проложена прогулочная дорожка, вдоль которой посажены 15-ти летние фруктовые деревья. Прогуливаясь, вы можете собирать урожай апельсинов, лимонов, мандаринов и даже, гранатов, также предусмотрены беседки для отдыха. Внутренняя инфраструктура имеет всё, что нужно для потенциальных арендаторов и покупателей: крытый подогреваемый бассейн, сауна, римская парная, соляная комната, джакузи с подогревом, большой детский игровой зал, фитнес, бильярд, настольный теннис. В данном комплексе созданы все условия для комфортной жизни. ЖК был сдан в эксплуатацию в 2023 году одноименным застройщиком- одним из ведущих застройщиков побережья. Рядом с домом находится крупный супермаркет Метро и фермерский рынок по понедельникам. В шаговой доступности располагаются рестораны и кафетерии, государственная и частная больницы, аптеки и остановки общественного транспорта. Кроме того, именно в Обе расположено большинство частных и несколько государственных школ Алании, что очень удобно, если вы планируете переезд с детьми. До пляжей Оба всего 900метров. Дополнительным бонусом

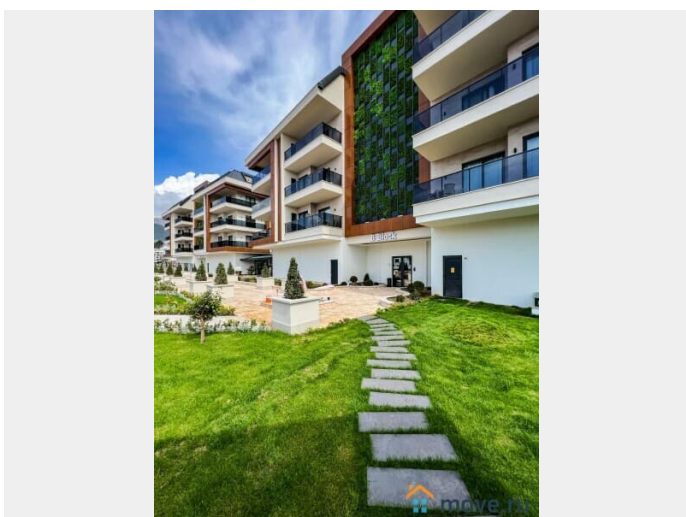
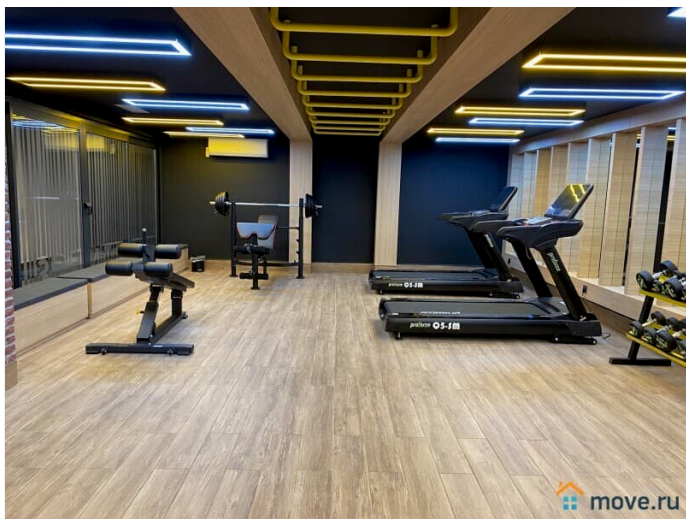
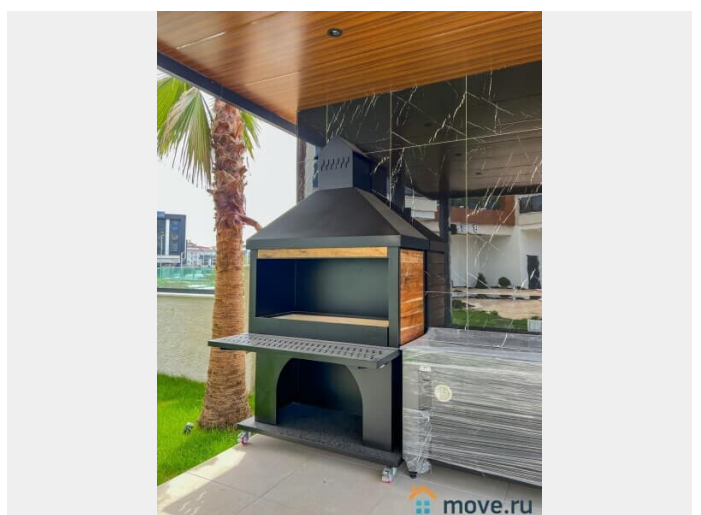
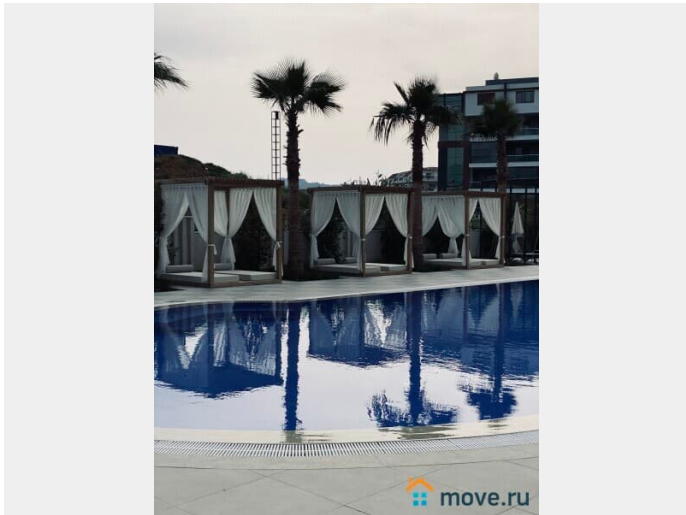
служит наличие трансфера на собственный пляж Best Home, расположенный в районе Гюллер пынары. !!!! Возможен торг !!
Посмотреть квартиру можно в любое удобное для вас время !!!! Возможна продажа за криптовалюту Наши менеджеры с удовольствием ответят на ваши вопросы в любое удобное для вас время Больше готовых и строящихся объектов на нашем сайте.

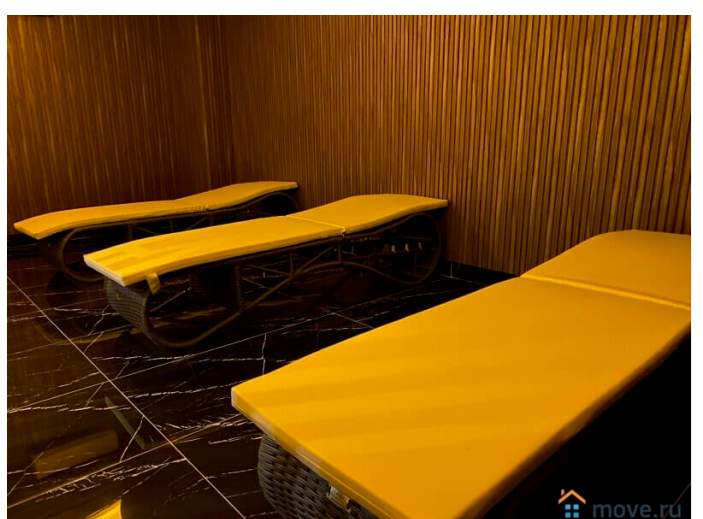
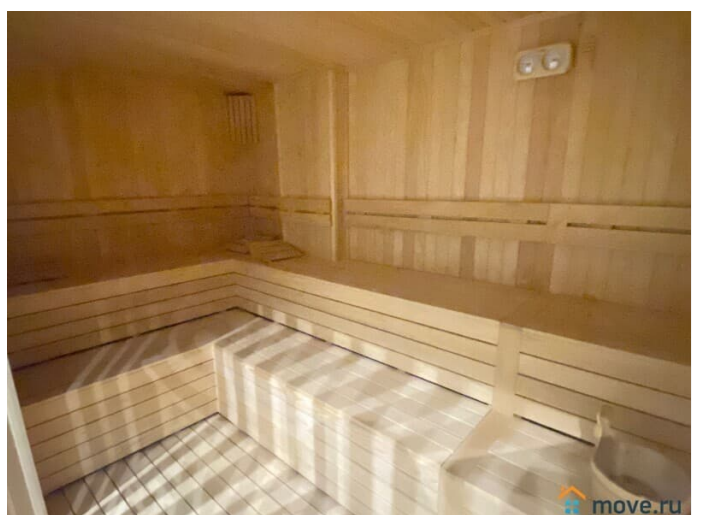














Move.ru - вся недвижимость России