

Belek, Белек

115 000 000 €

Belek, Белек

Гостиница

Общая площадь

45000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

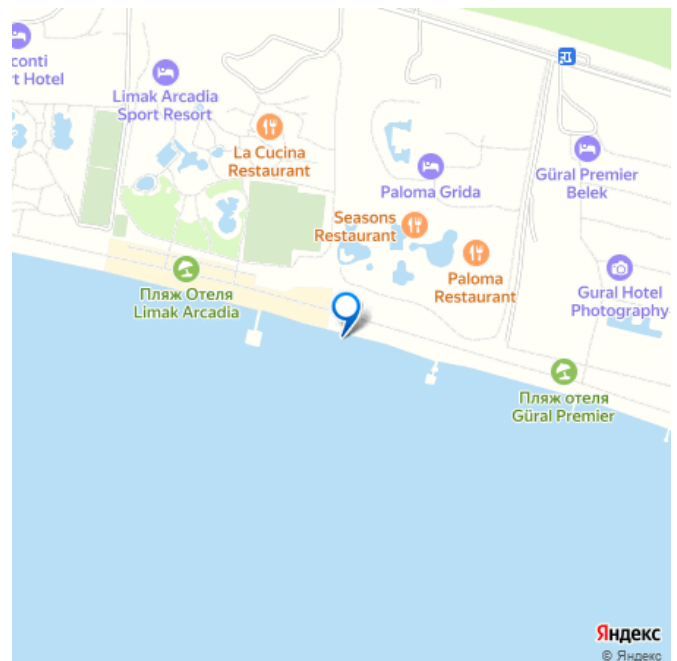
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Турция. Белек. Отель 5 звезд на 600 номеров. НОМЕРА СЕМЕЙНЫЙ ЛЮКС В ГЛАВНОМ ЗДАНИИ (макс. 2+3 чел.) Площадь наших семейных люксов — 50 м², вид на море и лес. Пол покрыт ламинатом, кровати Tempur-Pedic, ванна, туалет, фен, косметическое зеркало, тапочки, ЖК-телевизор со спутниковым телевидением, беспроводной интернет, центральное кондиционирование (в зависимости от климатических условий), телефон, мини-бар, сейф и балкон. СТАНДАРТНАЯ ВИЛЛА (макс. 2+1 чел.) Площадь наших стандартных вилл — 35 м², большой сад с видом на лес. Пол покрыт керамическим паркетом, кровати Tempur-Pedic, душ, туалет, фен, косметическое зеркало, ЖК-телевизор со спутниковым телевидением, беспроводной интернет

для заметок

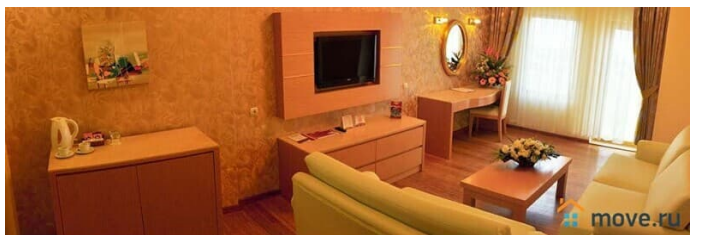


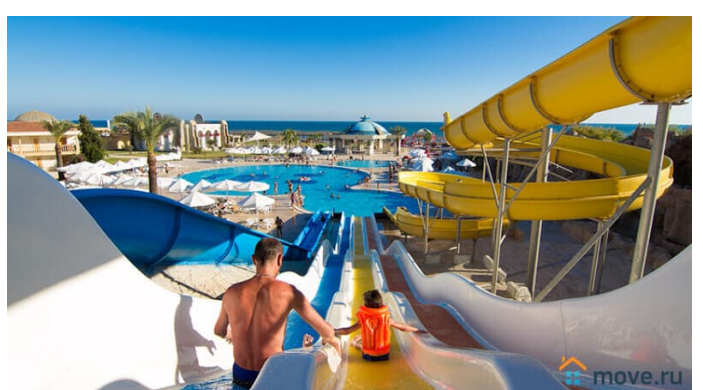
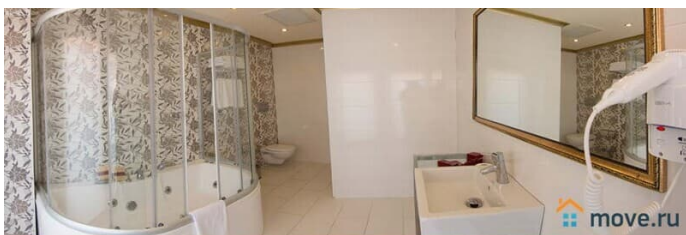
(только для ПК), сплит-система кондиционирования, телефон, мини-бар, сейф и балкон. • СЕМЕЙНАЯ ВИЛЛА (макс. 3+1 чел.) Наши номера в семейной вилле площадью 35 м² расположены в большом саду с видом на лес. Пол выложен керамической плиткой. В номерах есть двухъярусная кровать, матрасы Tempur-Pedic, душ, туалет, фен, косметическое зеркало, тапочки, бойлер, ЖК-телевизор со спутниковым телевидением, беспроводной интернет (только для ПК), сплит-система кондиционирования, телефон, мини-бар, сейф и балкон. Наши семейные виллы площадью 35 м² расположены в большом саду с видом на лес. Пол выложен керамической плиткой, есть двухъярусная кровать, кровати Tempur-Pedic, душ, туалет, фен, косметическое зеркало, тапочки, бойлер, ЖК-телевизор со спутниковым телевидением, беспроводной интернет (только для ПК), сплит-система кондиционирования воздуха, телефон, мини-бар, сейф и балкон. РЕСТОРАНЫ РЕСТОРАНЫ A'LA CARTE • • Ресторан Turca (турецкая кухня) • • Рыбный ресторан (рыбная кухня) • • Ristorante (итальянская кухня) • • Ресторан La (французская кухня) • • A'la Blanco (мексиканская кухня) • • Суши-ресторан (японская кухня) • • Ресторан Zipang (японская кухня) • • Ресторан Zipang Chinese (китайская кухня) Стоимость обслуживания в ресторанах Carte. Для детей от 0 до 12 лет бронирование бесплатно. (Детское меню) ОБСЛУЖИВАНИЕ VIP-ЗАЛАУНЖА Напитки круглосуточно, • Легкие закуски круглосуточно, • Свежевыжатые фруктовые соки, • Мороженое, • Закуски, • Обслуживание столика (во время завтрака, обеда и ужина) РЕСТОРАНЫ Семейный и взрослый ресторан на 850 мест с кондиционером, ресторан на

террасе на 400 мест, VIP-ресторан на открытом воздухе и в помещении с обслуживанием на 350 мест. Блюда по системе «шведский стол» готовят шеф-повара турецкой и международной кухни, удостоенные наград. 8 ресторанов A'la Carte, пекарня, несколько ресторанов и фуд-корт, где можно перекусить. •Ресторан Novella (шведский стол) •Ресторан Lanata (шведский стол) •VIP-ресторан Maximus (шведский стол и обслуживание по меню) •Снэк-ресторан (самообслуживание) •Снэк-ресторан (самообслуживание) 5* ОТЕЛЬ КЛАССА DE LUX •ОТЕЛЬ РАСПОЛОЖЕН В БЕЛЕКЕ, АНТАЛЬЯ, ТУРЦИЯ. •ОТЕЛЬ РАСПОЛОЖЕН В 35 КМ ОТ АЭРОПОРТА И В 45 КМ ОТ АНТАЛЬИ. •ОТЕЛЬ БЫЛ ПОСТРОЕН В 1995 ГОДУ •ПОЛНОСТЬЮ ОТРЕМОНТИРОВАН В 2013 ГОДУ •РАСПОЛОЖЕНИЕ НА БЕРЕГУ МОРЯ, ЧАСТНЫЙ ПЛЯЖ •ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЛИ: 168 000 м² В АРЕНДЕ •СРОК АРЕНДЫ УЖЕ 30 ЛЕТ. •ПОСЛЕ ОКОНЧАНИЯ ДЕЙСТВИЯ АРЕНДА БУДЕТ ПРОДЛЕНА НА ЕЩЕ 49 ЛЕТ. • 600 НОМЕРОВ, 1500 КРОВАТЕЙ • ЗАНИМАЕМОСТЬ: 75% ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЦЕНА ЗА НОМЕР: 160 ЕВРО • ЧИСТЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОХОД: 21 МИЛЛИОН ЕВРО РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ДОХОДОВ: 10% • ЗАПРОСНАЯ ЦЕНА: 115 МИЛЛИОНОВ ЕВРО

Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты

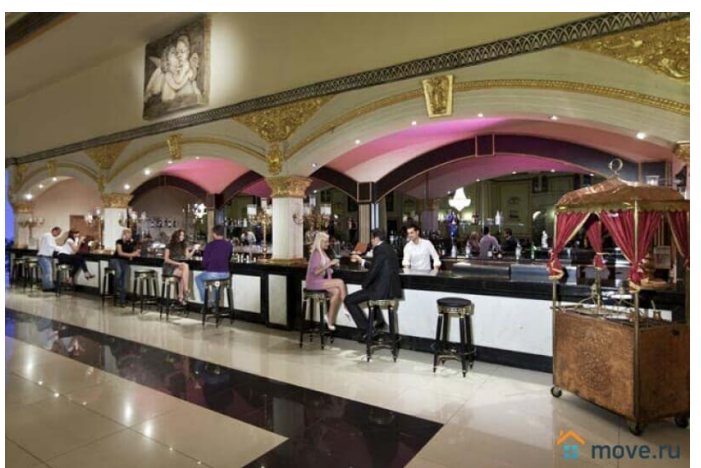


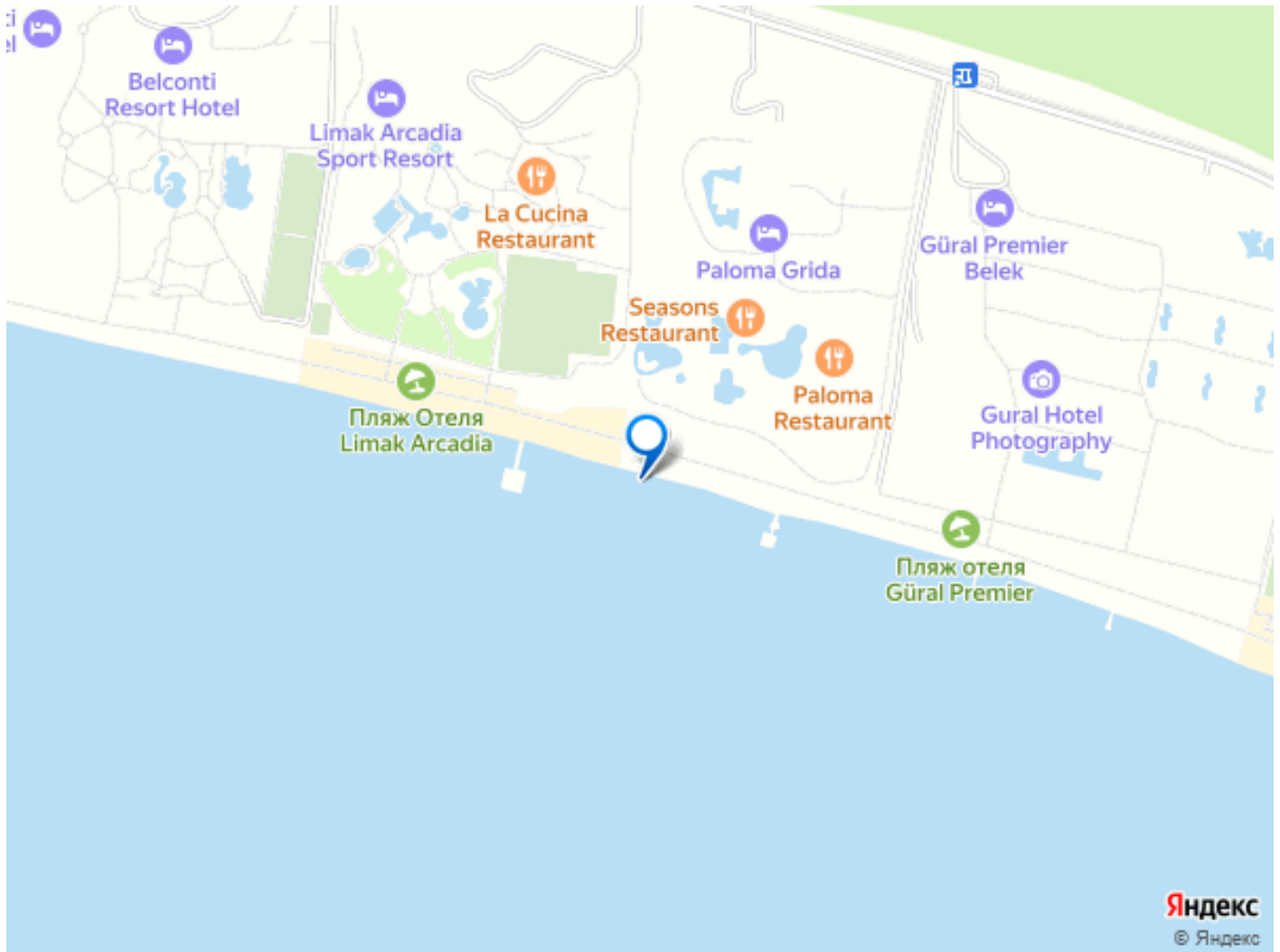












Move.ru - вся недвижимость России