

Измир, Bayrakl?, д. 0016-3

391 800 \$

Измир, Bayrakl?, д. 0016-3

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

136 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

<https://turkey.move.ru/objects/9253376100>

Алексей Королёв, Smart Home Invest

79850828082

ДЛЯ ЗАМЕТОК

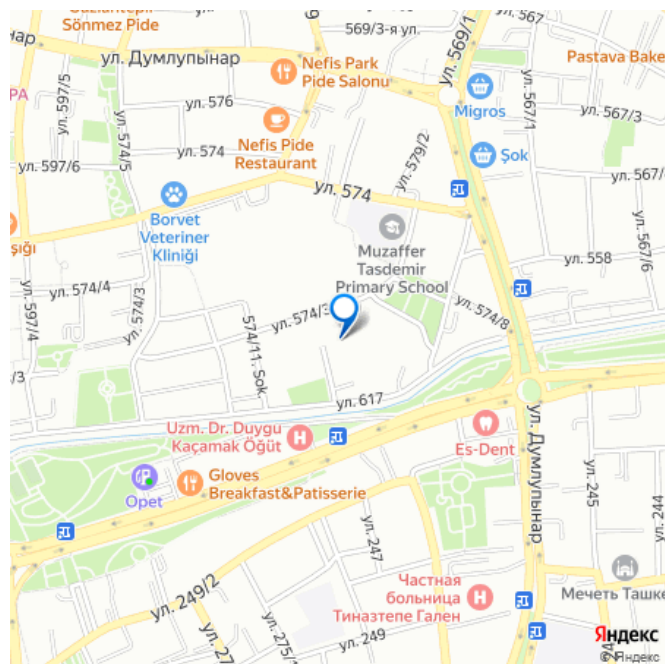
3+1 TİP 1 C BLOK
KAT PLANI



NET ALAN	BRÜT ALAN
97.21 m ²	130.10 m ²
1 - Salon 23.54 m ²	5 - Yatak Odası 1 9.01 m ²
2 - Mutfak 9.20 m ²	7 - Yatak Odası 2 9.34 m ²
3 - Giriş Halli 10.39 m ²	8 - Banyo 3.45 m ²
4 - E. Yatak Odası 14.83 m ²	9 - Çamaşhanası 1.88 m ²
6 - E. Banyo 4.06 m ²	10 - Balkon 12.24 m ²



move.ru



евро

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

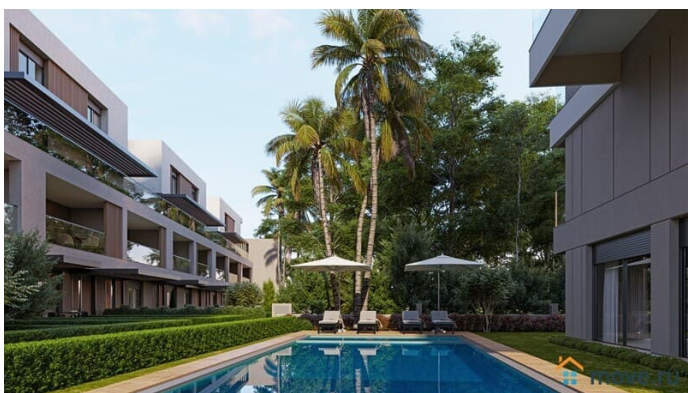
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Наличие и стоимость апартаментов уточняйте у наших специалистов. Комплекс расположен в Измире - Байраклы (Bayrakl?). Проект включает в себя: Блок А 19 вилл 3+1 и 2 виллы 4+1 Блок Б 11 этажей - 47 квартир 3+1 и 2 квартиры 4+1 Блок С 9 этажей - 24 квартир 2+1 и 23 квартир 3+1 Квартиры спроектированы с отдельными кухнями, главной и дополнительной ванными комнатами, прачечной, балконом, террасой и садом. Они оснащены деревянным паркетом и керамическими напольными покрытиями, системой газового отопления, кондиционером, электронными жалюзи и качественным кухонным гарнитуром. Комплекс находится в 200 м от супермаркета, в 300 м от городских парков Байраклы, в 900 м от шоссе, в 1,5 км от городского парка Борнова, в 3 км от прогулочной зоны вдоль набережной, в 3 км от бизнес-центров Байраклы, в 7 км от Алсанджака, в 8 км от Кордона Измир, в 12 км от Каршияка Бостанлы, в 25 км от аэропорта Аднан Мендерес Рядом с комплексом есть вся городская инфраструктура - магазины, кафе, образовательные и медицинские учреждения, остановка общественного транспорта и т.д. Окончание строительства: 2-й квартал 2025 года Инфраструктура: Открытый бассейн Ландшафтный дизайн

Детская площадка Зоны отдыха Парковка
Охрана 24/7 Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам. Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть выбор квартиры в Стамбуле, особенно с учетом того, что Стамбул предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Стамбуле. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости в одном месте.





TIP 2 3+1 VILLA BAHCİ KATI



ALT KAT

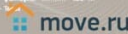
ÜST KAT



NET ALAN 136,45 m²

BİTİT ALAN 101,10 m²

1- Salon	40,80 m ²	8- Yatak Odası 1	12,20 m ²
2- Mutfak	12,20 m ²	9- Banyo	3,20 m ²
3- Giriş Halli	10,80 m ²	10- Yatak Odası 2	10,76 m ²
4- Vestibül	3,55 m ²	11- Banyo	3,85 m ²
5- Balkon	2,85 m ²	12- Teras	6,70 m ²
6- Balkon	4,80 m ²	13- Corridor	1,26 m ²
7- E. Yatak Odası	8,80 m ²		
8- E. Banyo	4,30 m ²		



TERAS 3+1 VILLA TIP 3 KATI



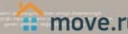
ALT KAT

ÜST KAT

NET ALAN 143,75 m²

BİTİT ALAN 201,37 m²

1- Salon	36,80 m ²	8- Yatak Odası 1	10,20 m ²
2- Mutfak	10,80 m ²	9- Banyo	4,80 m ²
3- Giriş Halli	12,20 m ²	10- Yatak Odası 2	10,40 m ²
4- Vestibül	2,85 m ²	11- Banyo	3,38 m ²
5- Balkon	10,20 m ²	12- Teras	6,28 m ²
6- E. Yatak Odası	11,20 m ²	13- Balkon	1,40 m ²
7- E. Banyo	3,38 m ²		



TIP 4 3+1 VILLA TERAS KATI



ALT KAT

ÜST KAT



NET ALAN 133,00 m²

BİTİT ALAN 187,00 m²

1- Salon	48,30 m ²	8- Yatak Odası 1	10,88 m ²
2- Mutfak	12,20 m ²	9- Banyo	3,20 m ²
3- Giriş Halli	7,00 m ²	10- Yatak Odası 2	10,26 m ²
4- Vestibül	2,25 m ²	11- Banyo	3,90 m ²
5- Balkon	7,00 m ²	12- Teras	7,08 m ²
6- E. Yatak Odası	10,20 m ²	13- Corridor	1,26 m ²
7- E. Banyo	4,30 m ²		



BAHCİ KATI 4+1 VILLA TIP 1 KATI



ALT KAT

ÜST KAT

NET ALAN 130,00 m²

BİTİT ALAN 185,37 m²

1- Salon	38,30 m ²	8- Yatak Odası 1	10,40 m ²
2- Mutfak	10,80 m ²	9- Banyo	3,90 m ²
3- Giriş Halli	12,20 m ²	10- Yatak Odası 2	10,20 m ²
4- Vestibül	2,25 m ²	11- Banyo	4,22 m ²
5- Balkon	7,00 m ²	12- Teras	6,28 m ²
6- E. Yatak Odası	10,20 m ²	13- Corridor	1,26 m ²
7- E. Banyo	4,30 m ²		

