

Стамбул

375 000 \$

Стамбул

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

131 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

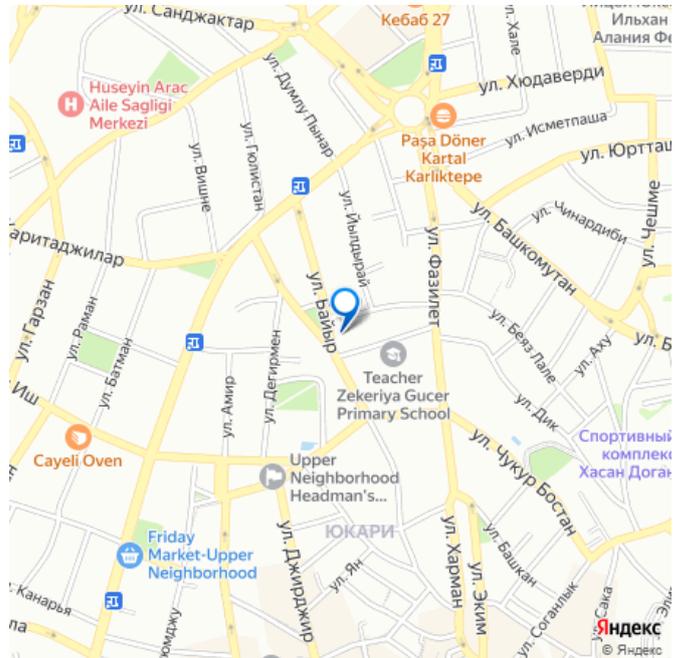
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Турция. Стамбул. Новая квартира по специальному предложению и цене в новом жилом комплексе Avrupa Konutlari Esentepe. 375 000 долларов-131м2 Подходит для получения турецкого гражданства при покупке от 400 000 долларов. Делаем Гражданство и ВНЖ. Полный комплекс услуг

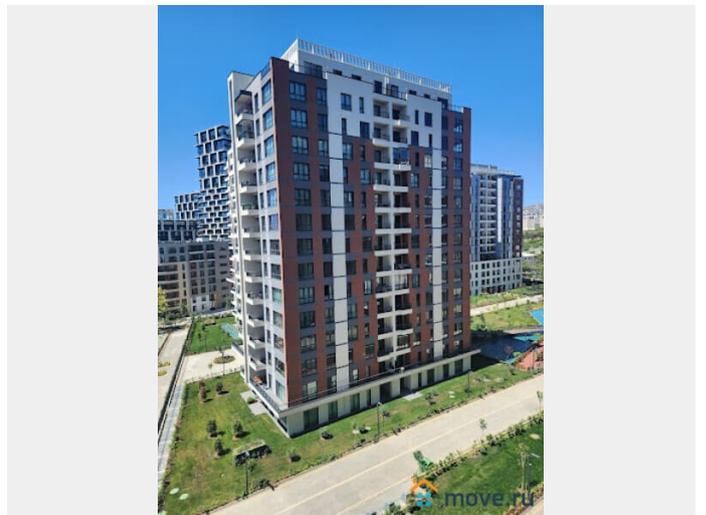
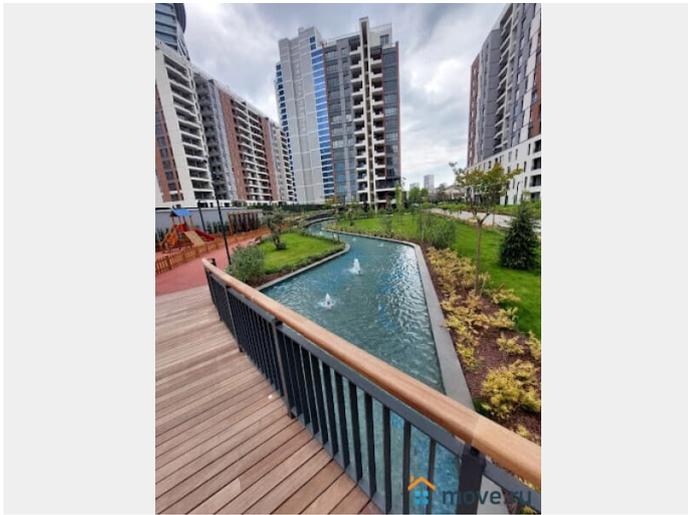
для заметок



"под ключ". Avrupa Konutlari Esentepe — это роскошный жилой комплекс, расположенный в престижном районе Картал на анатолийской стороне Стамбула. Проект может похвастаться исключительными особенностями, включая интеграцию с зеленой природой и удобной инфраструктурой. Он подходит для людей, ищущих привилегированный жизненный опыт, наполненный комфортом, удовольствием и многочисленными возможностями для выгодных инвестиций. Цены-\$454,000 - \$833,000 Квартыры 78?-?213 м? Комплекс планируют сдать в эксплуатацию в декабре 2024 года.

Элегантный жилой комплекс на 865 квартир с тщательно продуманной планировкой от 1+1 до 4+1. Расположенный на земельном участке площадью 39 730 м?, комплекс состоит из 12 блоков с функциональной архитектурой, подходящей для всех членов семьи. Наслаждайтесь комфортной и спокойной жизнью в окружении пышных зеленых пейзажей и пешеходных дорожек с вариантами, отвечающими вашим потребностям. Высококачественные материалы, отделка и компактная архитектура обеспечивают комфортную жизнь. Качество и стиль изобилуют кухнями, ванными комнатами и балконами каждой квартиры. Прекрасный базар обеспечивает жителям доступ к местам питания, магазинам и услугам. Социальные зоны включают в себя крытые и открытые объекты, такие как спортивные площадки, детские игровые площадки, пешеходные дорожки, крытый бассейн, тренажерный зал и сауну. Услуги, предоставляемые Avrupa Konutlari Esentepe, включают в себя:
Круглосуточная охрана
Закрытый бассейн
Детский бассейн
Детские игровые площадки

Сауна Турецкая баня Фитнес-центр СПА
Баскетбольная площадка Системы
безопасности 24/7 Фитнес и тренажерный зал
Сад Бассейн Турецкая баня Пешеходные
дорожки Стоянка Сауна Полностью
оборудованная кухня Вид на природу Пейзаж
Детская площадка Турецкое гражданство
Баскетбольная площадка Вид на город СПА
Генератор В комплексе Avrupa Konutlari
Esentepe появятся фитнес-центр, спа,
спортивная и детская площадки, бассейн. По
всей территории ЖК будет дежурить охрана.
В 1,5 км работает городская больница имени
доктора Лютфи Кырдара, в 3 км открыты
торговый центр Anra Gross и продуктовый
гипермаркет Migros. Здесь же — частная
школа Kartal ?FBM. В 30 минутах ходьбы
находится мебельный магазин IKEA и
крупный ТЦ Maltepe Piazza с продуктовым
CarrefourSA. Ближайший детский сад ?zel
G?kku?a?? Kre? — в 6 минутах езды на
машине. ? Общая площадь: 47 тысяч
квадратных метров - Площадь ландшафта: 31
000 квадратных метров ? Расположение:
Картал Проект, подходящий для инвестиций
и получения гражданства и вида на
жительство ? 14 блоков ? 14 этажей в блоке ?
Всего 1006 квартир ? 1+1 2+1 3+1 4+1
доступны ? Свидетельство о праве
собственности готово ? %50 DP + 18 месяцев
в рассрочку в турецких лирах (для 3-й фазы)
? %1 НДС, без платы за свидетельство %0
Доступность: ? Метро 1 минута ? Линия E5 1
минута - IDO 8 минут ? Марина 8 минут ?
Больница 5 минут - Университет 7 минут дата
сдачи: 1-й этап: готово к заселению 2-й этап:
конец мая 2024 г. 3-й этап: август 2025 г.
Полный комплекс услуг "под ключ". Есть
выбор квартир и домов в различном
бюджете, в том числе и коммерческие
объекты.



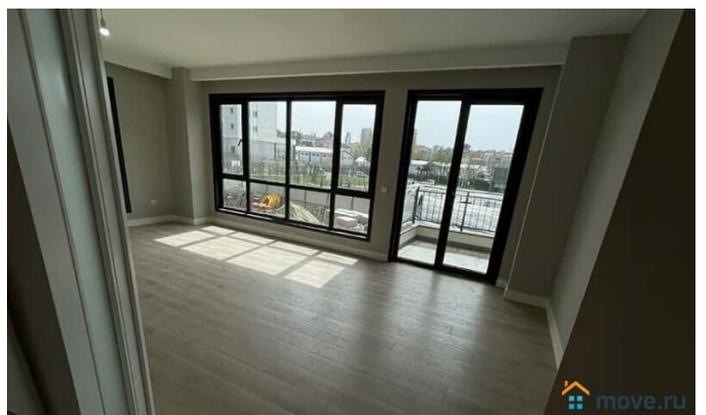
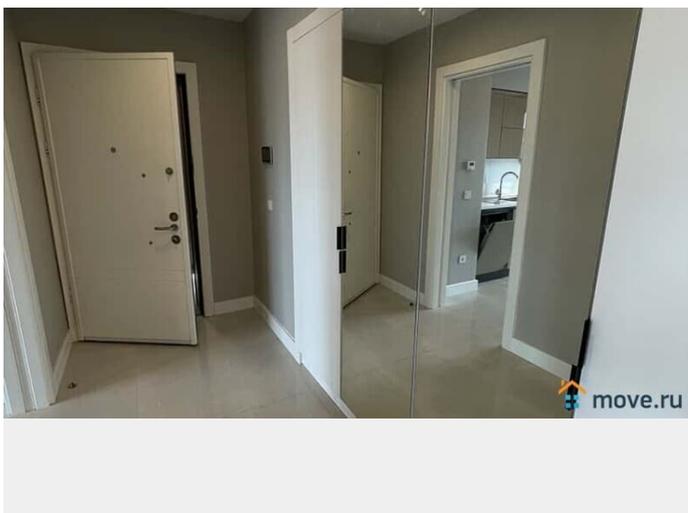


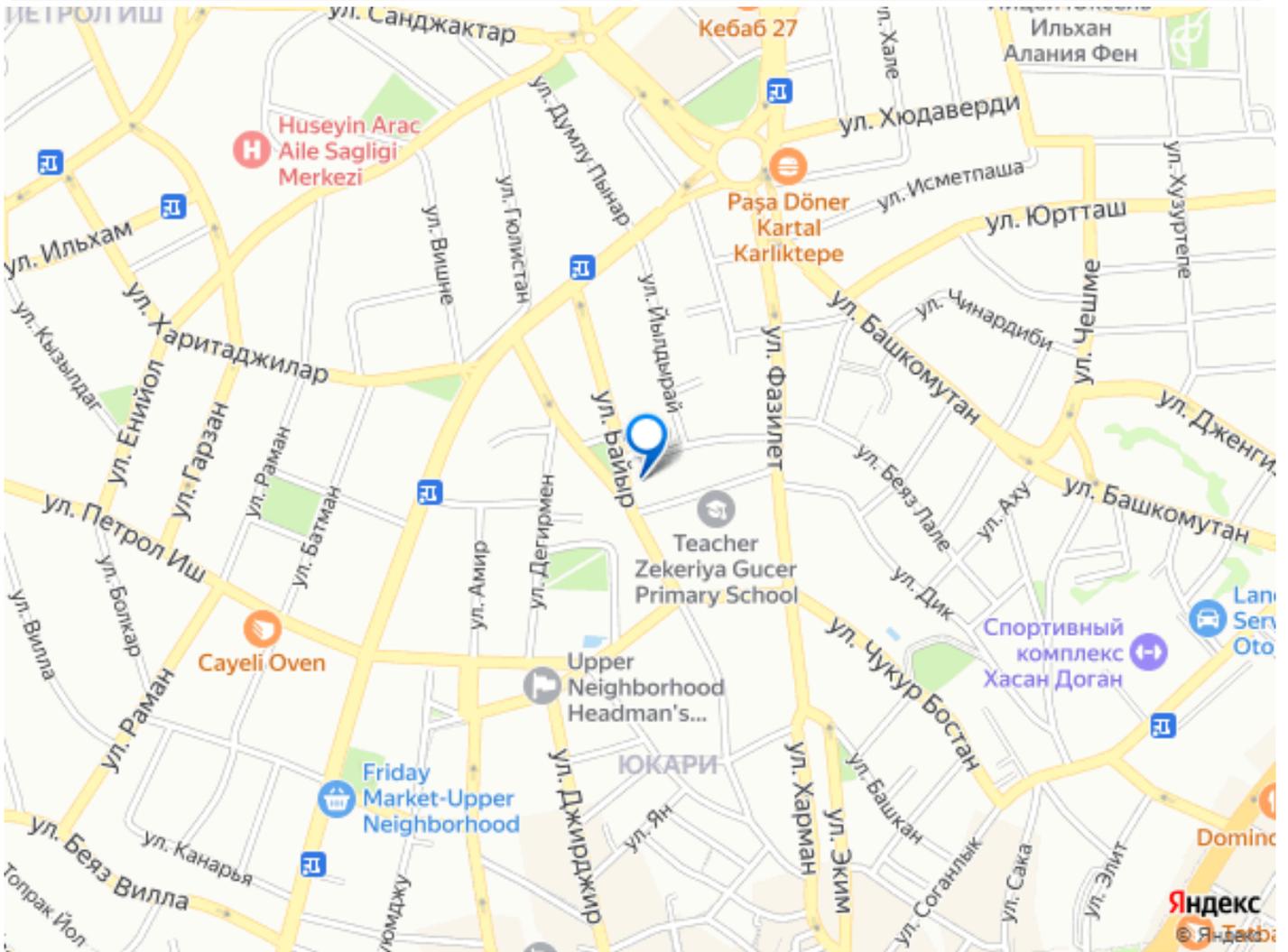
Специальное предложение

466.000\$

2+1 375.000\$

Готов к переезду | Свидетельств о о праве собственности и готово | 131 М2 | НДС %1





Move.ru - вся недвижимость России