move.ru
10 лет вместе

https://turkey.move.ru/objects/9284946529

Создано: 16.09.2025 в 16:26

Обновлено: 27.10.2025 в 09:43

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R

79219067377

Стамбул

235 000 000 $

Стамбул

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

60000 м^2

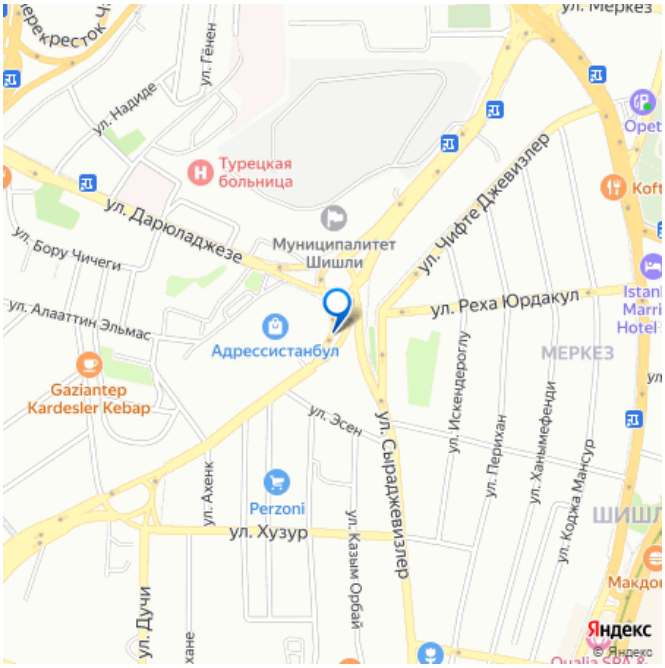
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

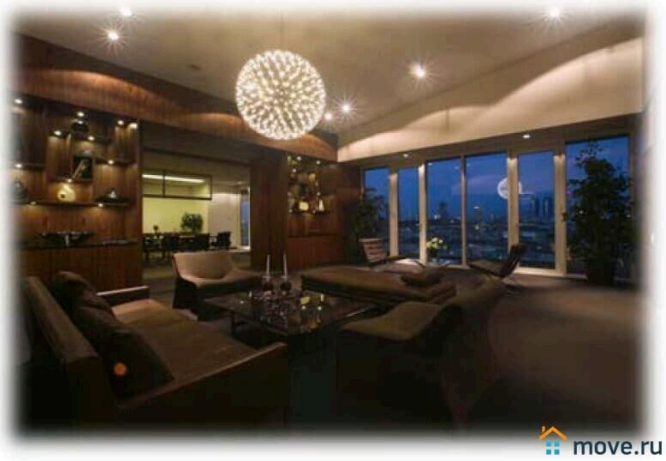


Описание

Турция. Стамбул. Торго-Деловой Центр. DAMS 3. Торгово-деловой центр в Стамбуле, Шишли, является достопримечательностью исторического центра Стамбула. Расположенный в Меджидиекёй, одном из самых оживленных районов города, комплекс, состоящий из двух башен, воплощает собой высочайший уровень роскоши. Жилая башня, высотой чуть менее 40 этажей, вмещает более 200 квартир и отличается просторной планировкой, продуманным дизайном и роскошной отделкой, которые являются синонимами этих зданий. Из панорамных окон открываются потрясающие виды на лес, город и Босфор. Кроме того, жильцы смогут воспользоваться спа-центром с полным спектром услуг, фитнес-центром, крытым

бассейном, круглосуточным консьержем, бизнес-центром и широким спектром дополнительных удобств. Офисная башня, также 40 этажей, предложит первоклассную коммерческую роскошь с отдельным входом, салоном красоты, фитнес-зоной и бассейном для сотрудников здания. У основания обеих башен располагается роскошный торговый центр площадью более 400 000 квадратных футов, предлагающий жителям и гостям лучшие магазины и рестораны с персонализированным обслуживанием, не имеющим аналогов в Стамбуле. Торговый центр, один из ведущих в Турции, входит в число приоритетных предпочтений жителей Стамбула благодаря своей деятельности и безграничному удовольствию от шопинга. Торговый центр, предлагающий лучшие магазины отечественных и зарубежных брендов, предлагает лучшие возможности для шопинга, развлечений, рестораны, кинотеатр, театр и выставочный зал, а также выделяется такими особенностями, как специальный детский этаж. Пятиэтажный торговый центр объединяет в себе как местные, так и зарубежные известные бренды. Торговый центр, включающий такие бренды, как Mango, Network, Flo, e-baby, English Home, Benetton, Roman, Home Store, также обслуживает спортивный комплекс MacFit, рынок электроники Media Markt и рынок Migros. Один этаж торгового центра площадью 9000 квадратных метров был специально спроектирован для детей. D&R Kids встречает детей на этом специальном этаже с ярким декором, детскими магазинами, а также кафе и ресторанами. KidzMondo, первый в Турции детский городок, расположен на этом этаже, где каждый день организуются увлекательные мероприятия. Торгово-деловой центр Street задает ритм

музыки благодаря своим масштабным концертам, а Культурно-зрелищный центр на 500 мест знакомит зрителей с самыми интересными театральными постановками сезона. Cinemaximum с шестью залами сочетает в себе технологии и комфорт. Самый большой в Турции центр квест-игр Escapist предлагает 6 различных игр для любителей приключений. Торговый центр в Меджидиекёе, в самом сердце Стамбула, имеет прямой выход в метро и метробус. Рассчитано, что инвестиции в эти жилые комплексы должны принести более 100% прибыли в течение следующих 10-15 лет. ЦЕНА: 235 000 000 долларов США Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты

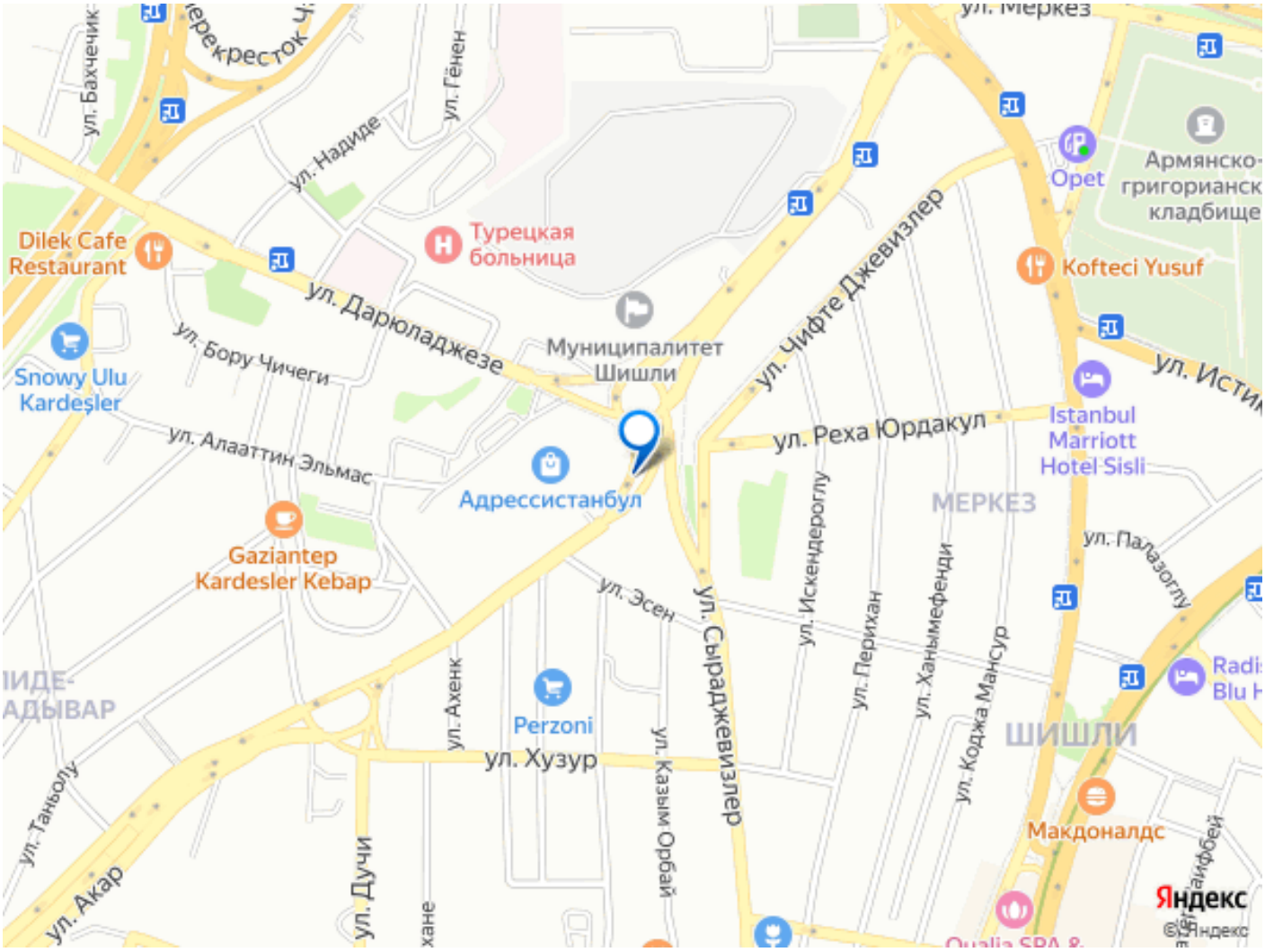


move.ru

move.ru

move.ru

move.ru


ул. Бахчечик
перекресток
ул. Гёнен
ул. Надиде
ул. Меркез
Opet
Армянско-григорианск кладбище
Dilek Cafe Restaurant
Турецкая больница
Kofteci Yusuf
ул. Дарюладжезе
ул. Чифте Джевизлер
Муниципалитет Шишли
Snowy Ulu Kardeşler
ул. Бору Чичеги
ул. Истин
ул. Реха Юрдакул
Istanbul Marriott Hotel Sisli
ул. Алааттин Эльмас
Адрессистанбул
МЕРКЕЗ
ул. Палазоглу
Gaziantep Kardesler Kebap
ул. Эсен
ул. Сыраджевизлер
ул. Искендероглу
ул. Перихан
ул. Ханымефенди
ул. Коджа Мансур
Radi Blu H
ул. Ахенк
Perzoni
ул. Хузур
ул. Казым Орбай
ШИШЛИ
ул. Таньолу
Макдоналдс
ул. Акар
ул. Дучи
Яндекс