

Алексей Королев, Smart Home Invest 79850828082

Стамбул, Бахчелиевлер, Ascott Hotels

450 000 \$

Стамбул, Бахчелиевлер, Ascott Hotels

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

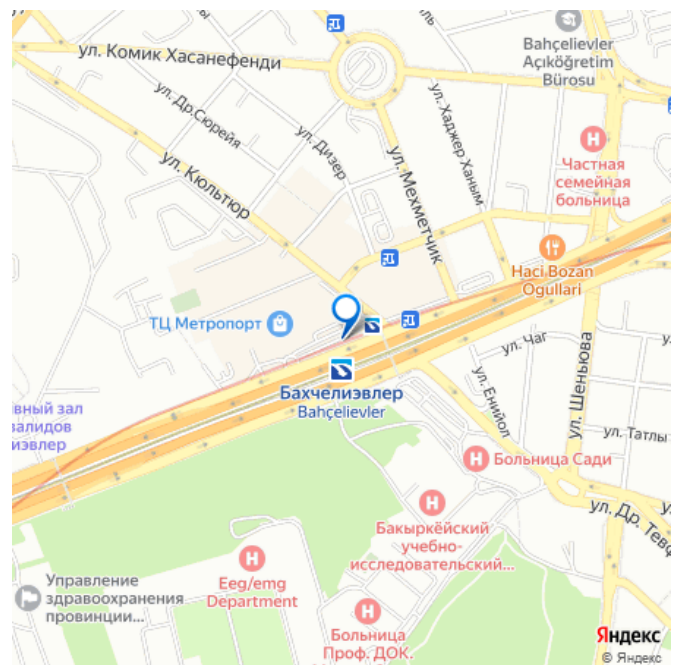
2 балкона

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



Год постройки

2025 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Для инвесторов: Гарантированный доход от аренде 7% годовых - от 31.500 USD в год. Это условие изначально указано в договоре купли-продажи, и является неотъемлемой частью договора. Это означает, что Вы ни при каких обстоятельствах не потеряете вложенные деньги, а Ваш заработок гарантирован. Квартиры полностью меблированные! В продаже для получения Гражданства Турции представлены две квартиры 2+1 & 1+1 за 450.000 USD. Под управлением - Ascott Hotels & Serviced Apartments Комплекс расположен практически на стыке трех районов, Кучукчекмедже, Бахчелиевлер, Бакыркей, бизнес районом Bas?n Ekspres, в 5 минутах езды от Метробусной линии главной магистрали E5 и TEM. На территории комплекса 2 блока, который объединены между собой и расположился на территории 29.962 м2, 17 этажей вместе с подземной парковкой, всего 167 квартир различной планировки от 1+1 до 3+1 и площадью от 81 и1 до 234 м2, а также 7 коммерческих помещений. Центральная локация является отличным фактором для инвесторов вкладываться в данный проект, учитывая высокую арендную плату и востребованный сегмент. Район характеризуется развитой городской инфраструктурой, наличием государственных и частных образовательных учреждений. Окончание строительства: декабрь 2025 года. Инфраструктура: Сауна и

Хамам Крытый бассейн Фитнес зал Игровые площадки Прогулочная зона с зелёным садом
Крытая парковка Комфортная благоустроенная территория
Видеонаблюдение 7/24 Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.

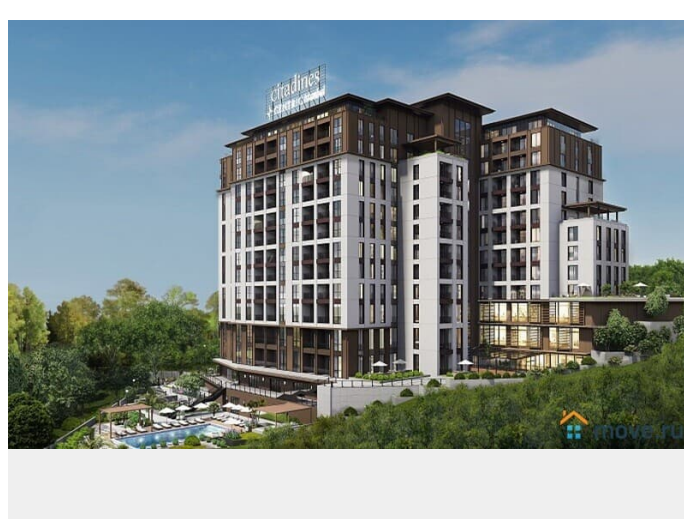
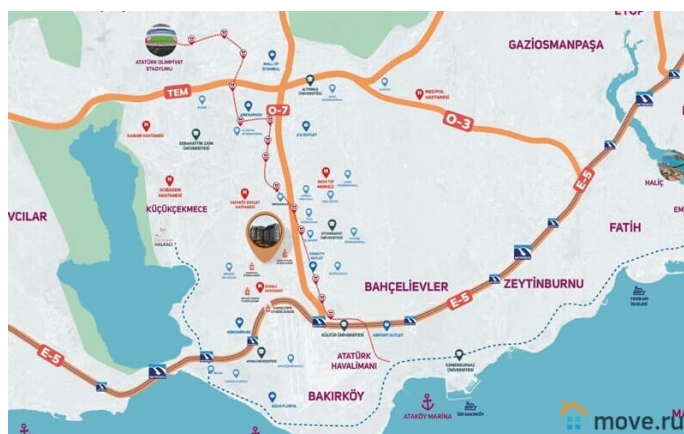
SPECIAL OFFER
2+1 & 1+1
\$450.000

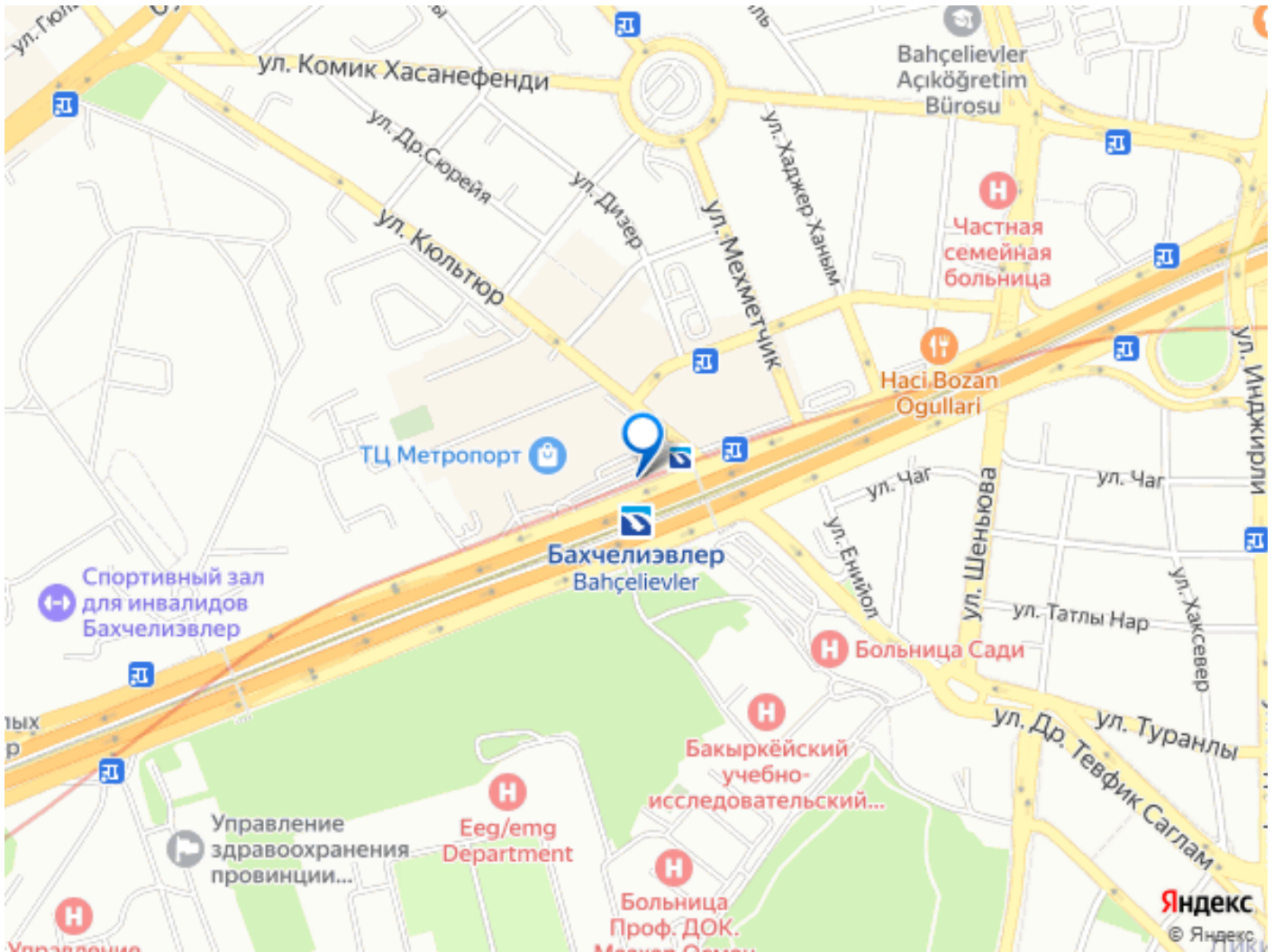
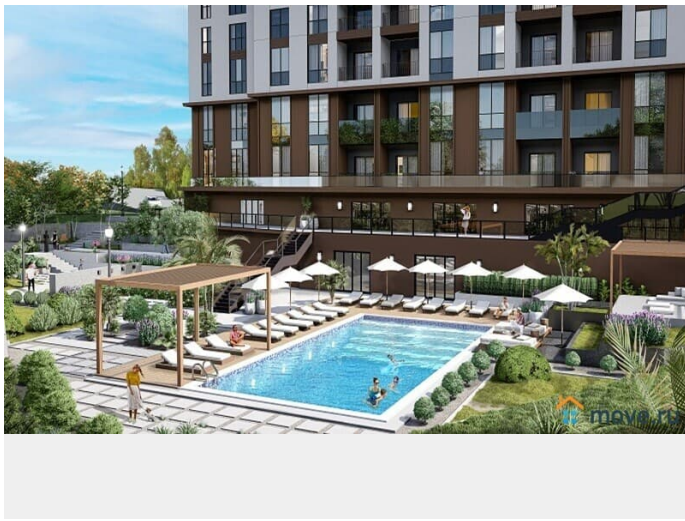
investment features

- title deed is ready
- fully furnished
- usd payment
- 3 years total guarantee 7%
- suitable for citizenship

MONTHLY INCOME \$2.625

RENTAL GUARANTEE 7%





Move.ru - вся недвижимость России