

Стамбул, Бахчешехир

200 000 \$

Стамбул, Бахчешехир

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

7/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежно-раздельные

Год постройки

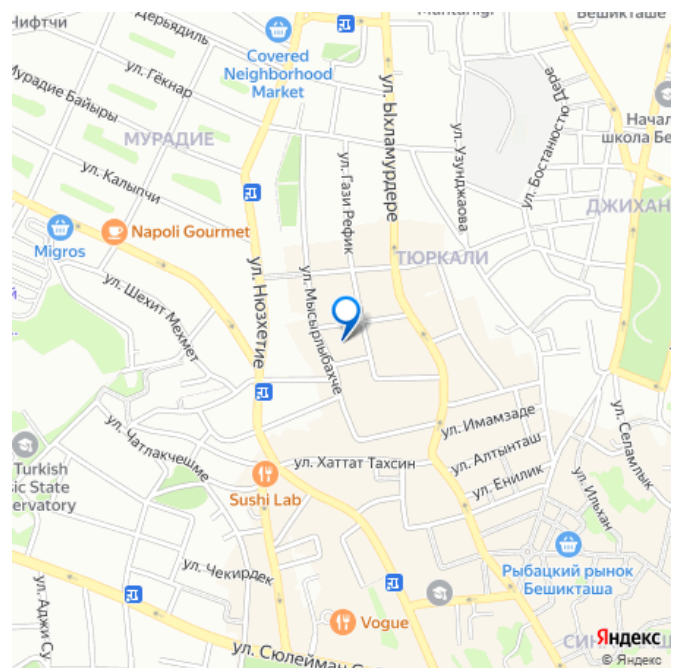
2025 г.

возможен торг, лифт, парковка, охрана

Описание

? TUAL COMFORT — инвестиции в комфорт и

для заметок



будущее! Проект TUAL COMFORT расположен в районе Бахчешехир на участке площадью 24 000 м², из которых 60% занимает зелёная зона. Состоит из 6 блоков, включает в себя 480 квартир и 20 коммерческих помещений. Квартиры площадью от 70 до 188 м², планировки 2+1 и 3+1, с потрясающим видом на озеро Кючукчекмедже. ? Уникальное расположение — на пересечении: • Нового аэропорта Стамбула • Канала Стамбул • Северной автомагистрали Мармара • Основных автодорог ? Цены: • 2+1 от 200 000 \$ • 3+1 от 300 000 \$ • Коммерческие помещения от 385 000 \$? Первоначальный взнос — 50% ? Сдача проекта — март 2025 года ? Рассрочка на 24 месяца в долларах ? Тапу (свидетельство о собственности) готово ?? Планировки: • 2+1 — от 104 м² до 130 м² • 3+1 — от 163 м² до 172 м² ? Социальные удобства: • Прогулочные дорожки • Беседки • Вид на озеро • Крытый бассейн • Детская площадка • Сауна, SPA, турецкий хамам • Паровая комната • Фитнес-центр • Круглосуточная охрана и видеонаблюдение • Баскетбольная площадка ? Расположение: • 22 км до нового аэропорта Стамбула • 6,5 км до больницы ?am ve Sakura • 7,5 км до торгового центра Akbat? • 4 км до озера Кючукчекмедже • 3 км до трассы E80 • 10 км до Олимпийского стадиона им. Ататюрка ? Успейте воспользоваться выгодными условиями! Посетите наш офис продаж и инвестируйте в одно из самых перспективных направлений Стамбула!

