

Стамбул, Башакшехир

396 000 \$

Стамбул, Башакшехир

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

110 м²

Общая площадь

133 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

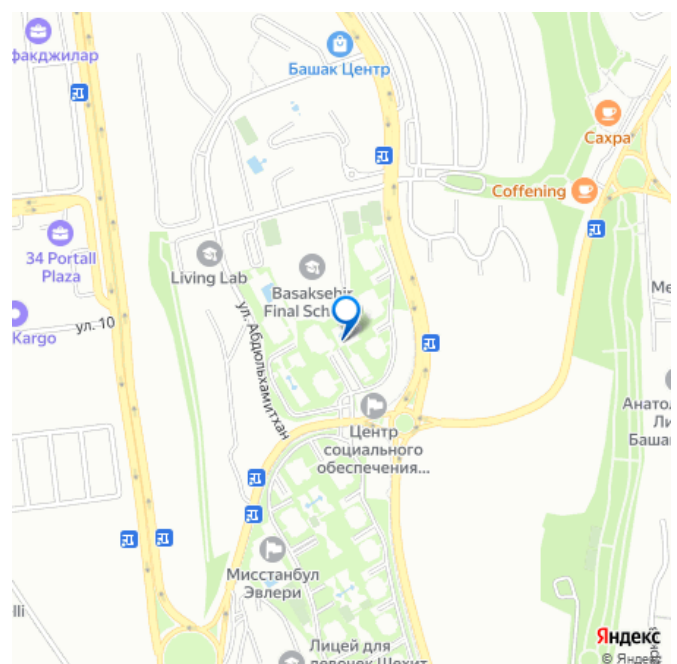
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Турция. Стамбул. Квартира 47м2 в жилом комплексе Metro24 в районе Башакшехир. Рассрочка на 30 месяцев. Первый взнос от 15%. Сдается в сентябре 2026 года Подходит для получения турецкого гражданства при покупке от 400 000 долларов. Делаем Гражданство и ВНЖ. Полный комплекс услуг

для заметок



"под ключ". Metro 24 — это престижный жилой комплекс, расположенный в быстро развивающемся районе Башакшехир, Стамбул. Этот современный жилой комплекс сочетает в себе роскошь и комфорт, отвечая потребностям различных стилей жизни.

Застройщик: Metro 24 разработан известной строительной компанией с успешной репутацией в реализации проектов по всему Стамбулу.

Детали проекта: Проект включает несколько высотных зданий, в которых представлены жилые апартаменты и коммерческие помещения. Metro 24 расположен в стратегически важном районе Башакшехир, одном из самых востребованных районов Стамбула. Этот район известен своей современной инфраструктурой, зелеными зонами и отличными транспортными связями. Близость к основным автомагистралям и общественному транспорту обеспечивает удобный доступ к центру города, деловым кварталам и развлекательным центрам. Metro 24 окружен необходимыми удобствами и ключевыми местами, включая:

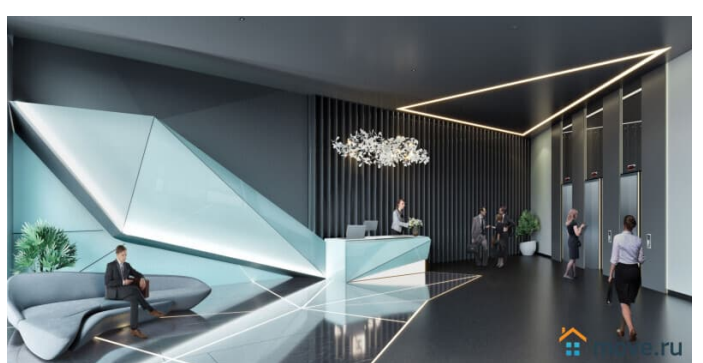
- Больницы: Башакшехирская городская больница, Медиполь Мега Госпиталь Школы;
- Международная школа Стамбула, колледж TED Istanbul
- Полицейские участки: Полицейский департамент Башакшехира

Близость к этим важным объектам повышает комфорт и качество жизни жителей. Проект построен на участке площадью 12 000 м² и состоит из четырех жилых зданий высотой 10 этажей. В комплексе представлено 299 квартир с планировками 2+1, 3+1 и 4+1, площадью от 84 до 185 м². Интерьеры отличаются просторностью и комфортом благодаря использованию высококачественных материалов и продуманному дизайну. Metro 24 предлагает

множество первоклассных удобств,
обеспечивающих комфорт и роскошь:
Размеры квартир: От 2+1 до 4+1
Современная кухня: Полностью оборудована
высококласной бытовой техникой
Ванные комнаты: Оснащены элитной сантехникой и
просторны
Бассейн: Доступен для жителей
Фитнес-центр: Полностью оборудованный
тренажерный зал
Безопасность:
Круглосуточное видеонаблюдение и
профессиональная охрана
Инвестирование в Metro 24 предоставляет множество
преимуществ, включая: Отличное
местоположение: Легкий доступ к деловым и
развлекательным районам
Сейсмоустойчивость: Современные
технологии строительства с высокой
устойчивостью к землетрясениям
Высокий арендный доход: Идеально для инвесторов,
желающих получать пассивный доход
Роскошный образ жизни: Современные
удобства и первоклассный дизайн Metro 24
подходит для различных категорий
покупателей, включая: Семьи: Просторные
квартиры и удобства для всей семьи
Одинокие профессионалы: Близость к
деловым центрам
Инвесторы: Высокий спрос
на аренду и рост стоимости недвижимости
Иностранные покупатели: Подходит для тех,
кто хочет получить гражданство Турции
Большие зеленые зоны и игровые площадки
Школы и детские сады в шаговой
доступности
Круглосуточную охрану для
обеспечения безопасной среды для детей
Близости к деловым и развлекательным
центрам
Фитнес-центрам и зонам отдыха
Современным и стильным квартирам Metro 24
соответствует требованиям программы
получения гражданства через инвестиции,
что позволяет иностранным инвесторам
получить турецкое гражданство при покупке

недвижимости в этом проекте. Metro 24 предлагает широкий спектр удобств, включая: Бассейн Круглосуточную охрану Услуги по уборке и обслуживанию Парковочные места Умные технологии для дома Стоимость квартир в Metro 24 зависит от размера и расположения: Квартиры 2+1 (открытая кухня): 248,000 - 283,000 долларов. От 86м². Квартиры 2+1 (закрытая кухня): 303,000 - 402,000 долларов Квартиры 3+1: 396,000 - 465,000 долларов. От 133м². Квартиры 4+1: 545,000 - 567,000 долларов. От 176м². Цены могут варьироваться в зависимости от расположения в проекте и дополнительных удобств. Metro 24 предлагает гибкие варианты оплаты, включая: Оплата наличными: Скидки на полную оплату Возможности рассрочки Ипотечное кредитование: Доступно для местных и иностранных покупателей Жизнь в Metro 24 — это сочетание комфорта, удобства и роскоши. Жители наслаждаются спокойной и современной средой с доступом к лучшим удобствам, активной социальной жизнью и дружелюбным сообществом. Будь то семьи, профессионалы или пенсионеры, Metro 24 гарантирует высокий уровень жизни в самом сердце Стамбула. Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты.







ISTANBUL PROPERTY
Property Experts in Turkey

Стамбул

30 месяцев
Рассрочка

%15 Первоначальный
взнос

СВЯЖИТЕСЬ
С НАМИ
НАЖМИТЕ
ЗДЕСЬ

Метро
3 мин | Видеонаблюдение
Аэропорт Стамбула
15 мин

METRO24

Price List

Type	Approx. Size	Price	Price
2+1	92.24 - 94.90 m²	248,000 USD	263,000 USD
2+1	100.43 - 115.85 m²	303,000 USD	402,000 USD
3+1	133.05 - 141.24 m²	396,000 USD	465,000 USD
4+1	166.59 - 185.36 m²	545,000 USD	567,000 USD

%15 Первоначальный
взнос

30 месяцев

move.ru

