

Стамбул, Картал

260 800 \$

Стамбул, Картал

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

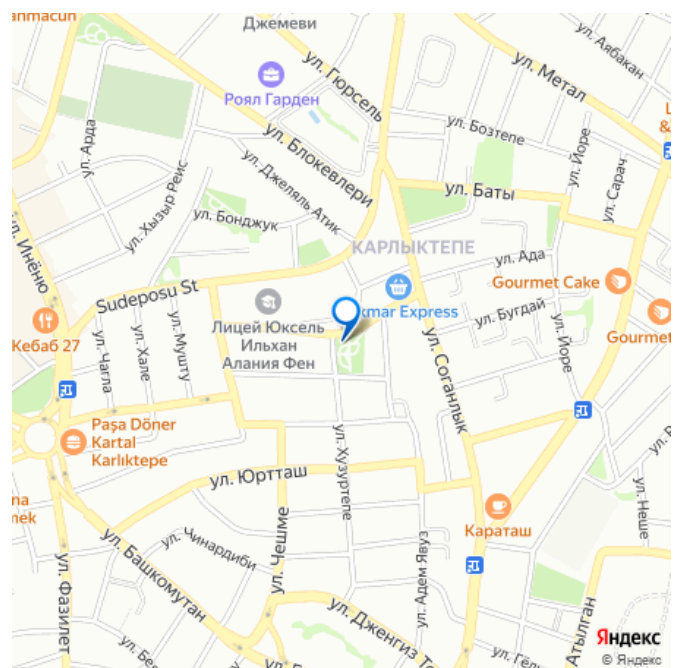
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Турция. Стамбул. Новый жилой комплекс Emlak Konut в районе Картал. Подходит для получения турецкого гражданства при покупке от 400 000 долларов. Делаем Гражданство и ВНЖ. Полный комплекс услуг "под ключ" От 260 800 долларов , от 71 м2, от 1+1. Роскошный жилой и коммерческий

для заметок



проект в Картале, Стамбул Проект реализуется в сотрудничестве Emlak Konut и строительной компанией ?ua ?n?aat.

Планируемая дата сдачи — конец 2027 года.

Преимущества: Проект Emlak Konut под гарантией государства. Сейчас на стадии строительства — отличная возможность для инвестиций. Двухэтажный торговый центр с 131 коммерческим помещением. Низкий налог — всего 1%. Освобождение от пошлины на оформление права собственности (тапу).

Стратегическое расположение рядом с транспортом и ключевой инфраструктурой.

Выдающееся расположение: Всего 2 минуты пешком до станции метро Marmaray — лёгкий доступ в любую точку Стамбула. 5 минут до побережья — наслаждайтесь жизнью у моря. 5 минут до шоссе E5 — быстрое сообщение с другими районами города. Всего 20 минут до аэропорта Сабиха Гёкчен.

Особенности проекта: Просторные зелёные зоны и пешеходные дорожки. Спортивные площадки — теннис и баскетбол. Бассейн и полностью оборудованный фитнес-центр. Зона релаксации: сауна, джакузи и турецкий хамам. Детская игровая комната и безопасные игровые площадки. Кафетерий и социальные зоны для отдыха. Умные и экологичные технологии: Система «умный дом» для большего комфорта и управления. Солнечные панели для производства чистой энергии. Продвинутая система очистки воды для более высокого качества жизни.

Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты

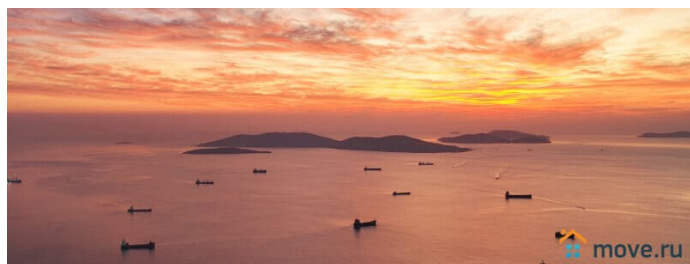


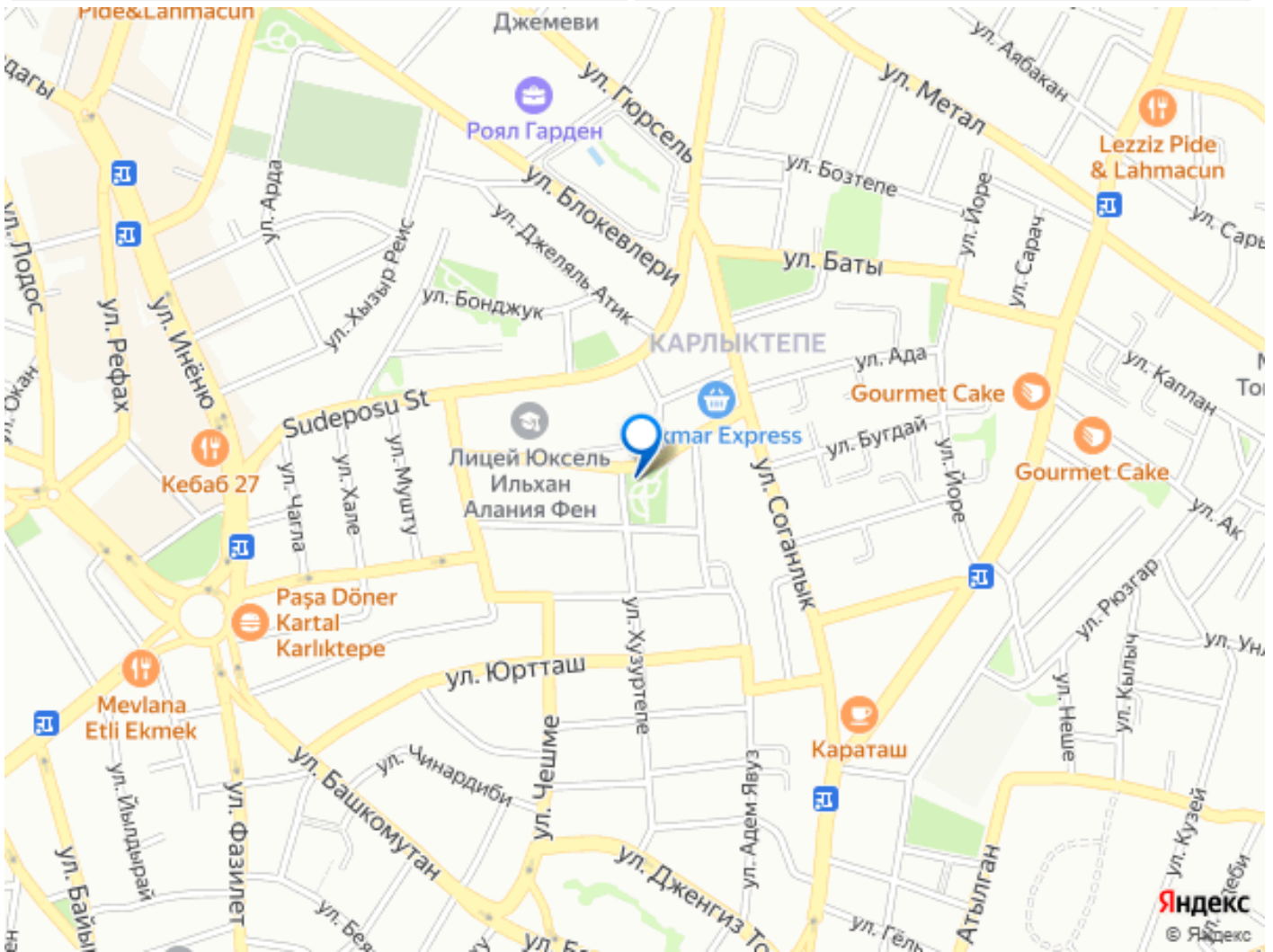





TYPE	M2	MIN	MAX
1+1	71,61 m ² - 84,95 m ²	260.800 \$	346.560 \$
2+1	96,04 m ² - 177,09 m ²	316.000 \$	711.600 \$
2+1 Dupleks	125,10 m ² - 153,87 m ²	514.720 \$	768.240 \$
3+1	146,12 m ² - 217,79 m ²	455.680 \$	785.520 \$
3+1 Dupleks	146,29 m ² - 191,39 m ²	533.040 \$	586.320 \$
4+1	224,64 m ²	948.640 \$	948.640 \$

Delivery Date: MARCH 2028 24 MONTHS INSTALLMENT





Move.ru - вся недвижимость России