

**Стамбул, Картал, д. 1253-3**

**347 200 \$**

Стамбул, Картал, д. 1253-3

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

 $60 \text{ M}^2$ 

### Площадь кухни

 $30 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

112 M<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

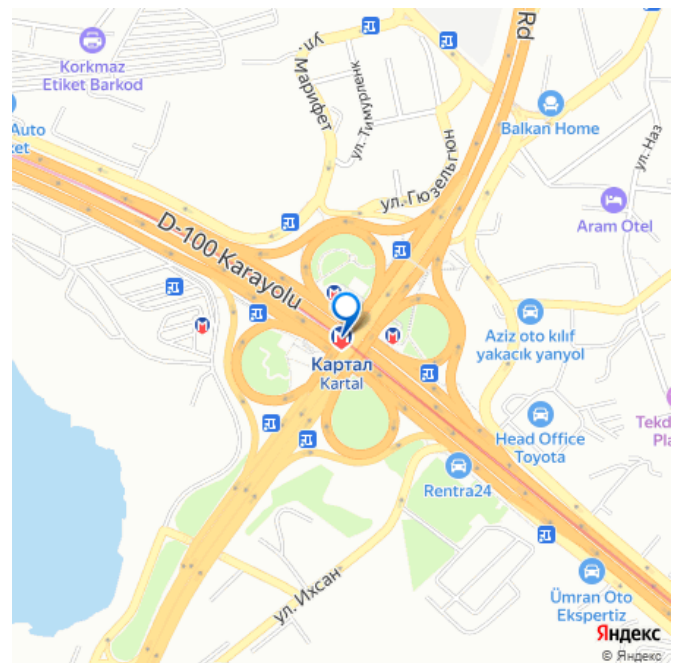
балкон

Тип санузла

два

## Ремонт

**для заметок**



евро

Год постройки

2025 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

## Описание

Проект расположенный на площади 17.960 м2, комплекс состоит из двух 13-и этажных блоков, всего 116 квартиры различной планировки от 2+1 до 5+1, площадью от 87 м2 до 214 м2. Все квартиры сдаются с полной отделкой, которая будет выполнена в соответствии с высочайшими стандартами качества из материалов премиального уровня. Первый взнос 50%! Без% рассрочка до конца строительства! Окончание строительства: 1-й квартал 2025 года.

Инфраструктура: Открытый бассейн для взрослых и детей Тренажерный зал  
Кафетерий Детская площадка Детский сад  
Зона для барбекю Баскетбольная площадка  
Теннисные корты Прекрасное расположение:  
5 минут от шоссе E5 5 минут до метро M4 15 минут до аэропорта Сабиха 10 минут до известных торговых центров Рядом с университетом, школами, больницей Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.

Затрудняетесь в выборе? Будучи квалифицированными специалистами по недвижимости с многолетним опытом, мы понимаем, насколько сложным может быть выбор квартиры в Стамбуле, особенно с учетом того, что Стамбул предлагает тысячи вариантов недвижимости. Вам не придется просматривать бесчисленные объявления на других сайтах, посвященных недвижимости в Стамбуле. Мы собрали всю доступную информацию о недвижимости в одном месте.

## A BLOK 3+1



BAĞIMSIZ BÖLÜM NO:  
1

BALKON DAHİL NET ALAN: 82.13 m<sup>2</sup>

BRÜT ALAN: 113.67 m<sup>2</sup>

SALON: 22.00 m<sup>2</sup>

MUTFAK: 10.51 m<sup>2</sup>

YATAK ODASI-1: 9.00 m<sup>2</sup>

YATAK ODASI-2: 8.50 m<sup>2</sup>

EBV. YATAK ODASI: 13.00 m<sup>2</sup>

BANYO: 5.00 m<sup>2</sup>

ANTR. 4.00 m<sup>2</sup>

HOL: 7.00 m<sup>2</sup>

BAHÇE KULLANIMI: 28.00 m<sup>2</sup>

OTOPARK: 1 adet



| Özellik          | Değer                |
|------------------|----------------------|
| Salon            | 22.00 m <sup>2</sup> |
| Mutfak           | 10.51 m <sup>2</sup> |
| Yatak Odası-1    | 9.00 m <sup>2</sup>  |
| Yatak Odası-2    | 8.50 m <sup>2</sup>  |
| EBV. Yatak Odası | 13.00 m <sup>2</sup> |
| Banyo            | 5.00 m <sup>2</sup>  |
| Antr.            | 4.00 m <sup>2</sup>  |
| Hol              | 7.00 m <sup>2</sup>  |
| Bahçe Kullanımı  | 28.00 m <sup>2</sup> |
| Otopark          | 1 adet               |

\*Görüşler uygulamada farklılık gösterebilir.

## A BLOK 3+1



BAĞIMSIZ BÖLÜM NO:  
45, 48, 51, 54

BALKON DAHİL NET ALAN: 110.81 m<sup>2</sup>

BRÜT ALAN: 147.29 m<sup>2</sup>

SALON: 32.00 m<sup>2</sup>

MUTFAK: 12.00 m<sup>2</sup>

YATAK ODASI-1: 9.50 m<sup>2</sup>

YATAK ODASI-2: 13.00 m<sup>2</sup>

EBV. YATAK ODASI: 18.00 m<sup>2</sup>

BANYO: 3.44 m<sup>2</sup>

BANYO: 5.27 m<sup>2</sup>

ANTR. 4.00 m<sup>2</sup>

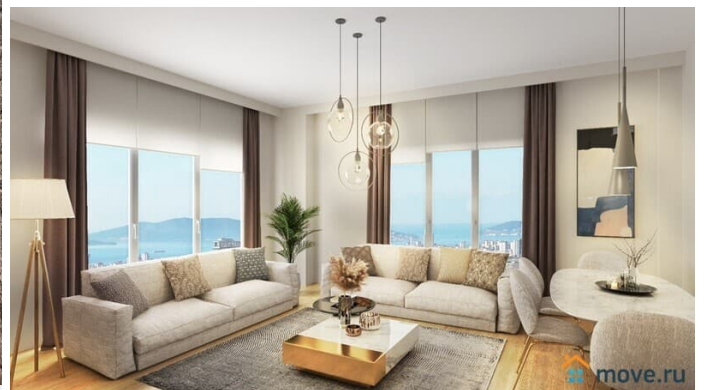
HOL: 8.00 m<sup>2</sup>

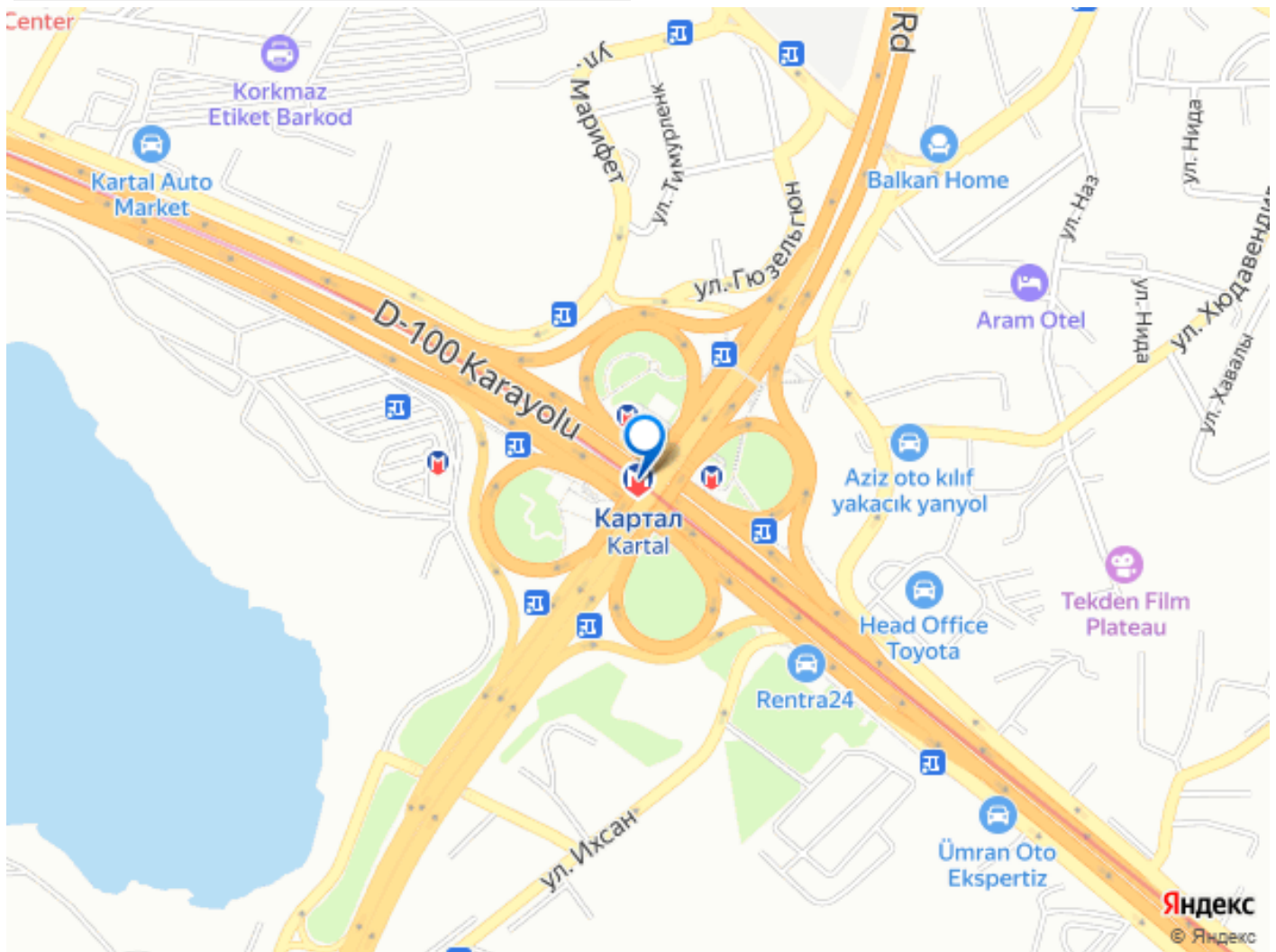
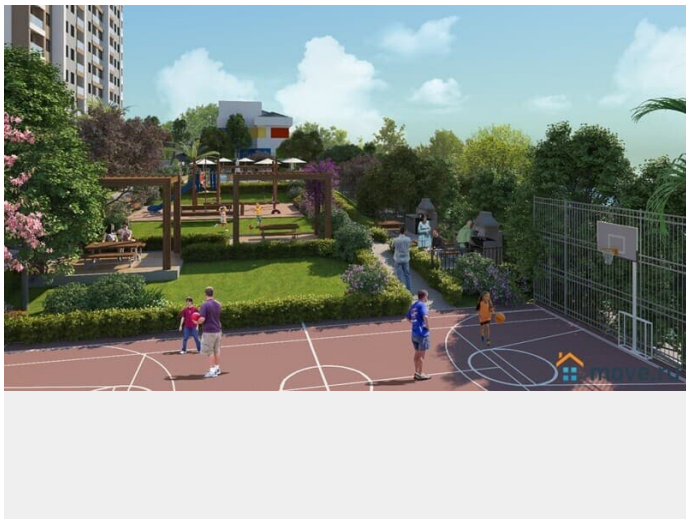
OTOPARK: 1 adet



| Özellik          | Değer                |
|------------------|----------------------|
| Salon            | 32.00 m <sup>2</sup> |
| Mutfak           | 12.00 m <sup>2</sup> |
| Yatak Odası-1    | 9.50 m <sup>2</sup>  |
| Yatak Odası-2    | 13.00 m <sup>2</sup> |
| EBV. Yatak Odası | 18.00 m <sup>2</sup> |
| Banyo            | 3.44 m <sup>2</sup>  |
| Banyo            | 5.27 m <sup>2</sup>  |
| Antr.            | 4.00 m <sup>2</sup>  |
| Hol              | 8.00 m <sup>2</sup>  |
| Otopark          | 1 adet               |

\*Görüşler uygulamada farklılık gösterebilir.





Move.ru - вся недвижимость России