

О Создано: 16.09.2025 в 16:06

Обновлено: 27.10.2025 в 09:43

# Стамбул, Леванте 220 000 000 \$

Стамбул, Леванте

#### Готовый бизнес

Общая площадь

51000 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

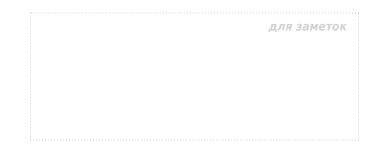
#### Описание

Турция. Стамбул. Торговый Центр. DAMS 1 Торговый центр, открытый 30 апреля 2003 года, представляет собой современный торговый комплекс на проспекте Бююкдере в финансовом и деловом квартале Стамбула. 1. Торговый центр в Левенте, расположенный в центре Стамбула, предлагает 175 магазинов, ресторанов и кафе на пяти этажах, крытую парковку на 1200 автомобилей. 1. Levent принимает посетителей ежедневно с 10:00 до 22:00 благодаря прямому выходу к станции метро. Торговый центр предлагает уникальную торгово-развлекательную среду с современной архитектурой, развлекательными зонами, известными брендами и зоной питания. Торговый центр,

занимающий площадь 51 000 м?, предлагает

просторные и светлые помещения с дневным

## Юрий Морозов, EUROPE GMBH R 79219067377







освещением. Помимо современной архитектурной структуры, торговый центр включает в себя просторный обеденный зал с кафе и ресторанами, такими как MMM Migros, Decathlon, Boyner, Flo, Marks & Spencer, Joker, Teknosa, LC Waikiki, D&R и Ebebek, а также Starbucks. Кроме того, шопинг с развлекательными центрами для всех возрастов, такими как кинотеатры, боулинг, детские игровые площадки, превращается в развлечение. Помимо всех этих услуг, МММ Migros продолжает оставаться одним из самых интересных мест для шопинга в Стамбуле благодаря своим сюрпризам и акциям. Главной достопримечательностью центра является известный в Турции супермаркет MMM Migros. Если вы приехали на машине, к вашим услугам парковка на 2500 мест. Если вы доедете на метро до станции Levent, попасть в магазин можно через специальный переход прямо с платформы. Помимо ресторанов и кафе, здесь есть спортивный клуб. Посетители смогут посетить турецкий хамам, финскую сауну и даже небольшой бассейн. Дети с энтузиазмом учатся кататься на коньках в закрытом ледовом центре. В заключение хотелось бы отметить современные архитектурные решения: крыша торгового центра в Стамбуле спроектирована компанией Teflon с использованием стекловолокна и специального покрытия, что создаёт у посетителей ощущение, будто они находятся в магазине под открытым небом. Рассчитано, что инвестиции в эти жилые комплексы должны принести более 100% прибыли в течение следующих 10-15 лет. ЦЕНА: 220 000 000 долларов США Продадим вашу квартиру или дом. Есть выбор квартир и домов в различном бюджете, в том числе и коммерческие объекты







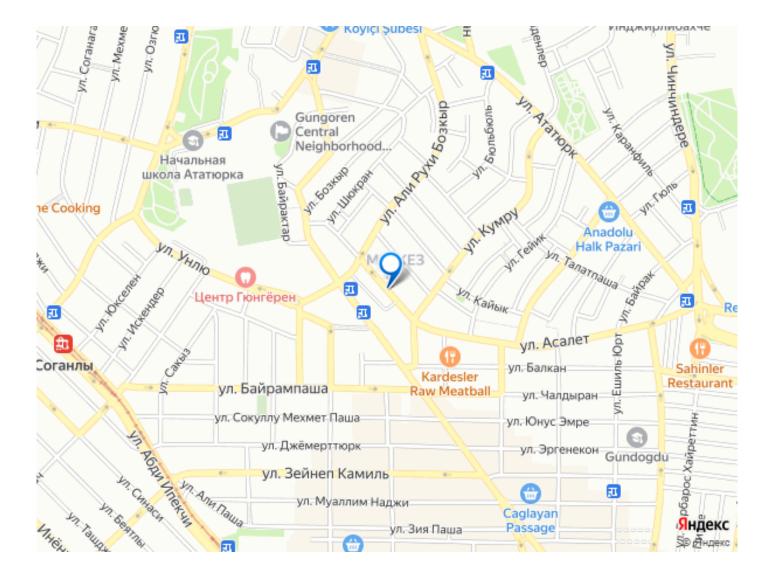












Move.ru - вся недвижимость России