

**Стамбул, Мальтапе, д. 1078**

**529 000 \$**

Стамбул, Мальтапе, д. 1078

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

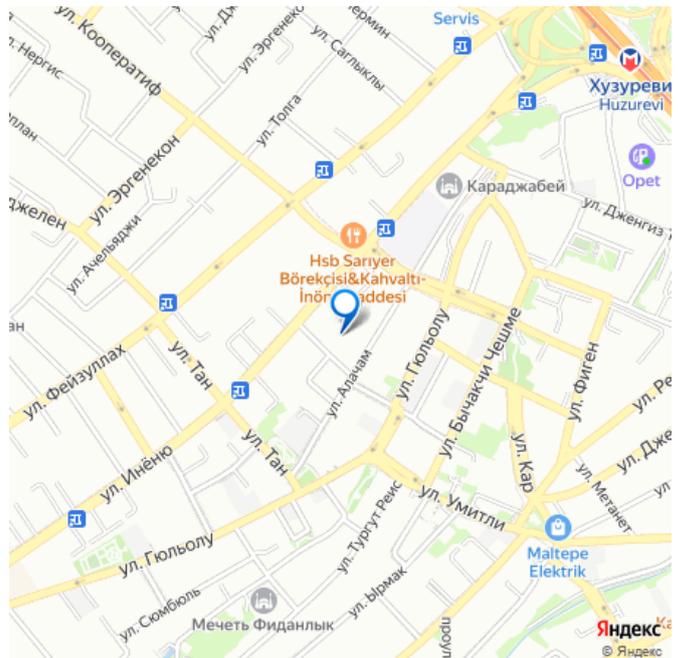
балкон

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



Год постройки

2023 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

## Описание

Подходит для получения гражданства!

Наличие и стоимость апартаментов уточняйте у наших специалистов.

Представляем Вашему вниманию наш новый комплекс расположенный в районе Мальтапе.

Комплекс одновременно и находится практически в самом сердце города, и предлагает ту жизнь с повышенным комфортом и ощущение элитности, которое

стараятся обеспечить своим покупателям самые современные загородные проекты.

Общая территория проекта составляет 12.300 м2, из которых зеленые насаждения - 10.000 м2.

В проекте 3 блока, этажность которых распределена следующим образом: в первом блоке 18 этажей, во втором блоке - 19 этажей, а в третьем блоке этажность

составляет 20 этажей. Всего в проекте 317 квартир, доступны апартаменты с

планировками 2+1, 3+1 и 4+1, площадью от 104.36 м2 до 221.46 м2, а также апартаменты 1+1 площадью 73.33 м2.

Архитектура проекта прекрасно вписывается в район где проживают ценители качественной жизни. В нескольких минутах ходьбы от комплекса:

метро, автомагистраль E5, торговые центры Piazza и Ritim Istanbul, больницы, школы и т.д.

Инфраструктура: фитнес-центр Баня

Открытый бассейны Детские игровые площадки 3 баскетбольные площадки Скейт-парк Сенсорный парк и сухой бассейн

Кафетерий Сады для хобби Смотровая

площадка Парковка на 372 места

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение  
Прекрасное расположение: ТЦ Хиллтаун - 5 мин  
ТЦ Малтепе Парк- 5 мин ТЦ Пиазза- 10 мин  
ИКЕА - 11 мин ТЦ IstMarina - 17 мин  
Колледж Бахчешехир - 5 мин Университет  
Мармара - 7 мин Университет Малтепе - 9 мин  
Анатолийская Общеобразовательная Школа  
Кадир Хас - 10 мин Университет Yeditepe - 14 мин  
Государственная больница Малтепе- 7 мин  
Исследовательская больница Картал - 12 мин  
Станция метро Малтепе- 4 мин Станция метро  
Хузуреви - 4 мин Станция морского транспорта  
Картал ?DO - 12 мин Станция морского транспорта  
Бостанджи ?DO - 10 мин Sabiha G?k?en Airport - 20 мин  
Для получения более подробной информации по данному проекту звоните / пишите нам.





## Project Location Analysis

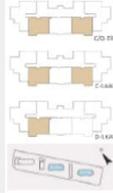


### C-D Blok 2+1 A

DAİRE NET ALAN 63.23 m<sup>2</sup> + 4.82 m<sup>2</sup> (balcon)

BİRÜY ALAN 72.10 m<sup>2</sup>

GENEL BİRÜY ALAN 104.26 m<sup>2</sup>



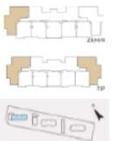
move.ru

### B Blok 2+1 B

DAİRE NET ALAN 79.25 m<sup>2</sup> + 4.78 m<sup>2</sup> (balcon)

BİRÜY ALAN 99.81 m<sup>2</sup>

GENEL BİRÜY ALAN 136.57 m<sup>2</sup>



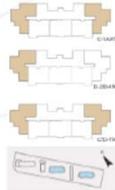
move.ru

### C-D Blok 3+1 A

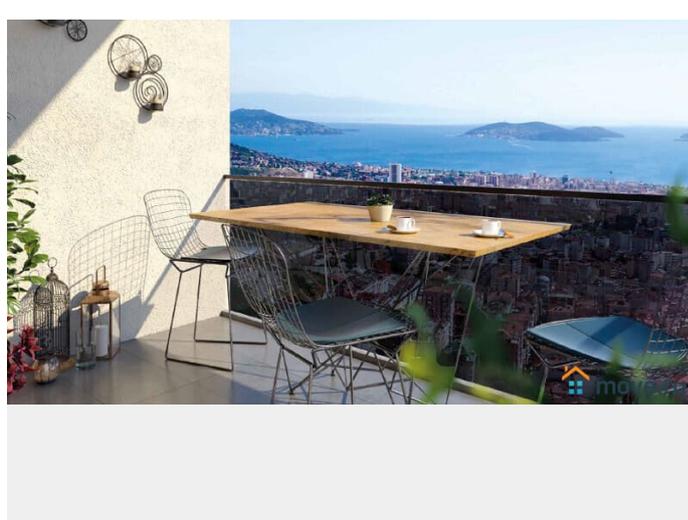
DAİRE NET ALAN 88.33 m<sup>2</sup> + 4.37 m<sup>2</sup> (balcon)

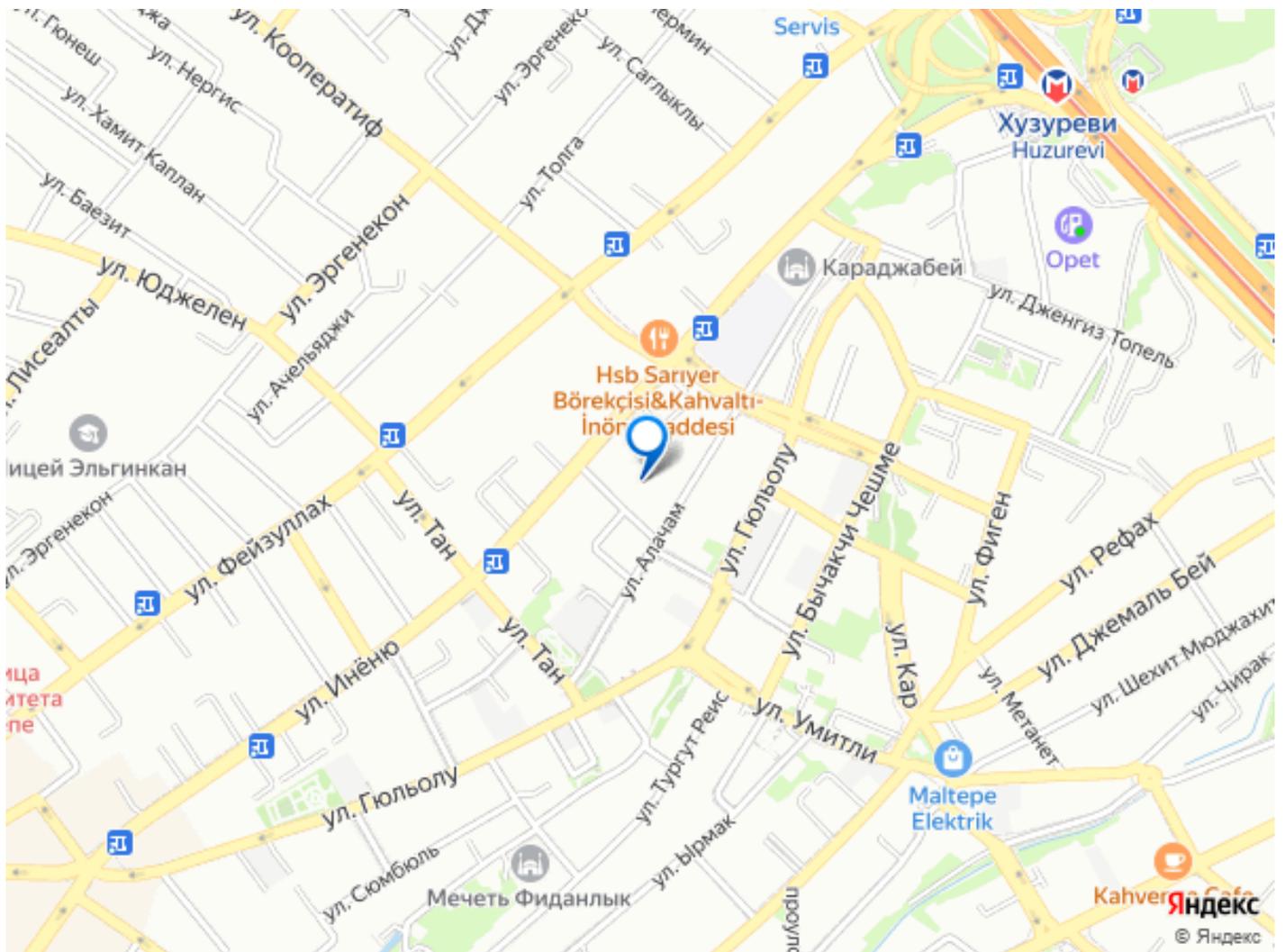
BİRÜY ALAN 116.31 m<sup>2</sup>

GENEL BİRÜY ALAN 149.32 m<sup>2</sup>



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России