

Стамбул, Пендик

325 000 \$

Стамбул, Пендик

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

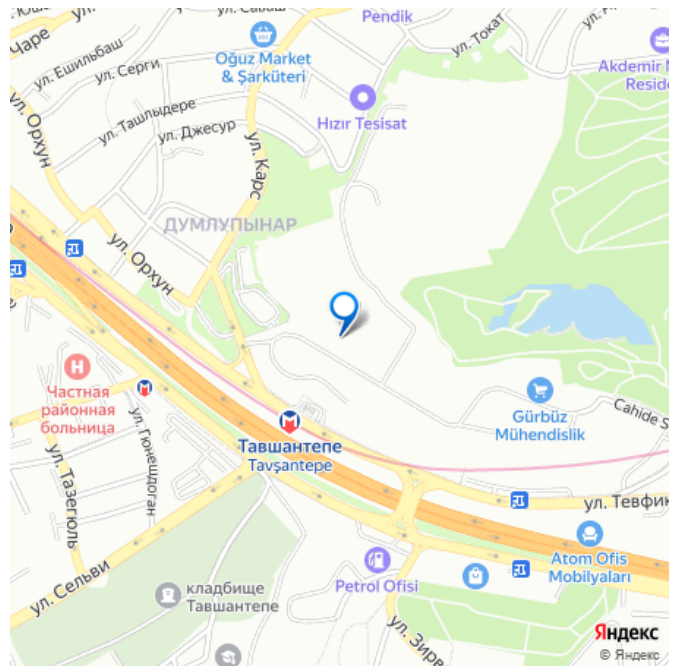
Год постройки

<https://turkey.move.ru/objects/9262312448>

Серкан Сонмез, Alanya Property Sales

905511649961

для заметок

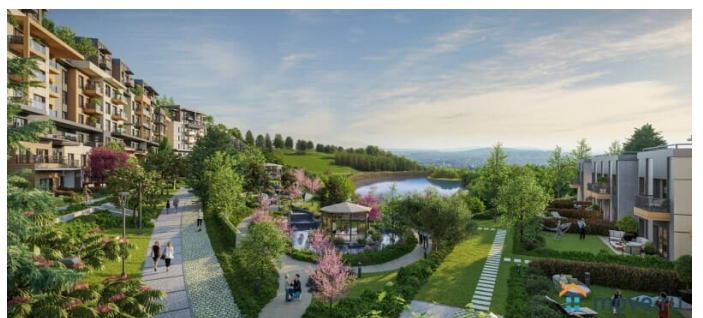


возможен торг, лифт, парковка

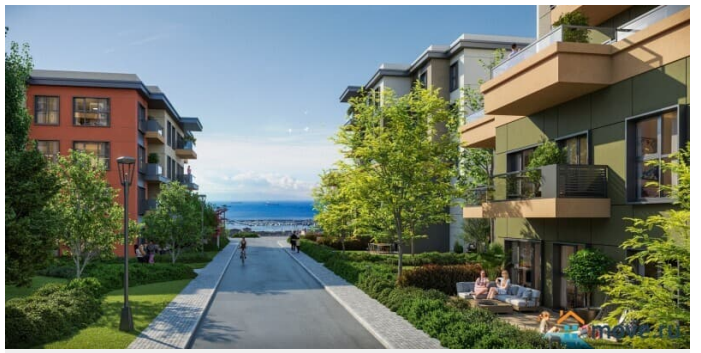
Описание

Первый запланированный целиком элитный жилой район в Турции, предлагающий роскошную жизнь. Проект расположен в самом особенном месте Стамбула- районе Пендик, в самом сердце жизни. Он разработан так, чтобы предложить вам комфортную жизнь с уникальным видом на природу, пристань для яхт и морскую гладь. Этот «город в городе» откроет для вас двери элитной жизни, текущей на большой площади (35 000 м2) уникального красочного ландшафта, декоративных бассейнов, спортивных залов под открытым небом, игровых площадок, цветочных ароматов и очаровательного пруда. Насыщенная городская инфраструктура всегда будет рядом с вами, ведь проект находится рядом с многочисленными удобствами, от аэропорта Сабихи Гекчен до выдающихся университетов, от популярных торговых центров до многих крупных медицинских учреждений. Благодаря расположению рядом с метро вам будет легко добраться в любую точку Стамбула. Площадь проекта: 78.620 м2. Возводятся 36 домов от 2х до 6ти этажей, включающих 686 квартир различных планировок. Типы квартир: 2+1, 3+1, 4+1. Линейные и дуплексы. Вид: Море, Принцевы острова и город. Цены от 325.000 долларов. !!! - Цены не включают НДС, договорные и другие расходы. На территории: - Детские игровые площадки - Пруд - Открытые спортивные площадки - Декоративные бассейны - Цветочный и фруктовый сад - Прогулочные

дорожки – Лес - Зона отдыха –Сауна – Хамам
– Крытый бассейн – Фитнесс зал Транспорт: -
M4 Kadıköy- Sabiha Gökçen Метро (50 м) -
Автобус и минибус (50 м) - Станция Pendik
Marmaray (2 km) - E-5 автомагистраль(50 mt)
- Аэропорт Sabiha Gökçen (10 km) -Шоссе (10
km) -Быстрый паром Ялова(3,5 km) Зелёные
зоны: - Парк Millet Bahçesi - Лес Aydos -
Набережная Pendik Больницы: - Медикал
Парк ВМ (2 км) - Университетская больница
Медипол (2 км) - Больница Шифа (2 км) -
Областная больница (1 км) - Госпиталь Век (3
км) - Учебно-исследовательский госпиталь
Мармара (2,5 км) Частные школы: - Средняя
школа Коч Тузла (18 км) - Школы Фонда
Теракки (18 км) - Колледж Билфен (17 км) -
Колледж Бахчешехир (6 км) - Угурские школы
(3 км) Частные садики: - Частный детский сад
Пендик Чинар - Частный детский сад
Дальневосточного колледжа - Частный
детский сад Pendik Sister - Байрамларский
детский сад - Частный детский сад Эрен
Университеты: - Tuzla Denizcilik Kampüsü (12 km) - Sabancı Üniversitesi (17 km) - Gebze
Teknik Üniversitesi (14 km) - Gedik Üniversitesi (3,5 km) Торговые центры : - Viaport Marina -
Viaport Asya – Neomarin – Pendorya - Kea
Anatolium - Metro Gross Market Тапу готовы.
Приобретение квартиры в этом проекте
подходит для подачи документов
на получение Турецкого гражданства!!! Ввод
в эксплуатацию запланирован на май 2026
года. Есть возможность приобрести квартиру
в беспроцентную рассрочку. Наши
менеджеры с удовольствием ответят на ваши
вопросы в любое удобное для вас время Цены
актуальны на 10.06.2025 Больше готовых и
строящихся объектов на нашем сайте.



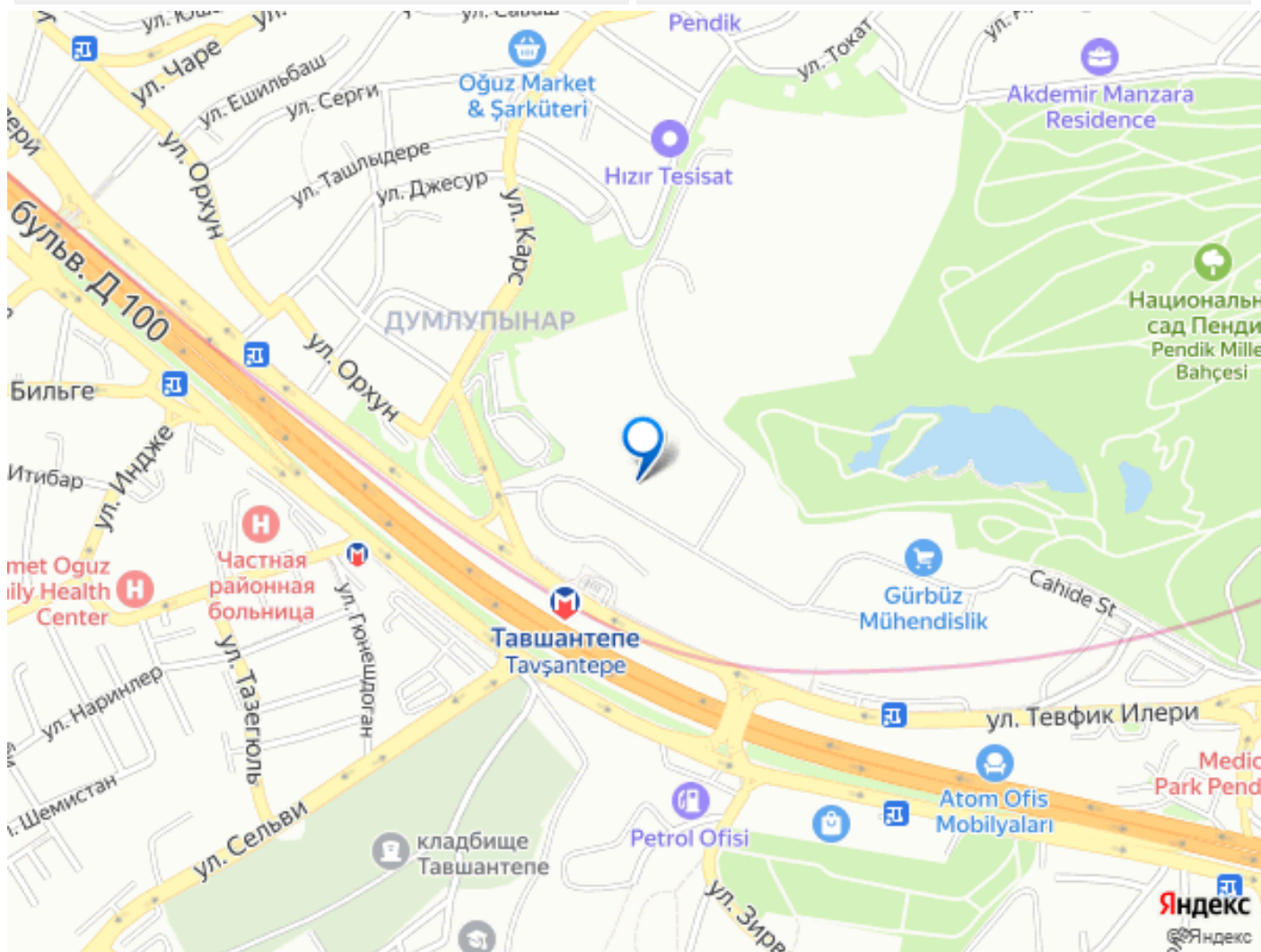












Move.ru - вся недвижимость России