

Стамбул, Шишли

205 000 \$

Стамбул, Шишли

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Год постройки

2025 г.

Описание

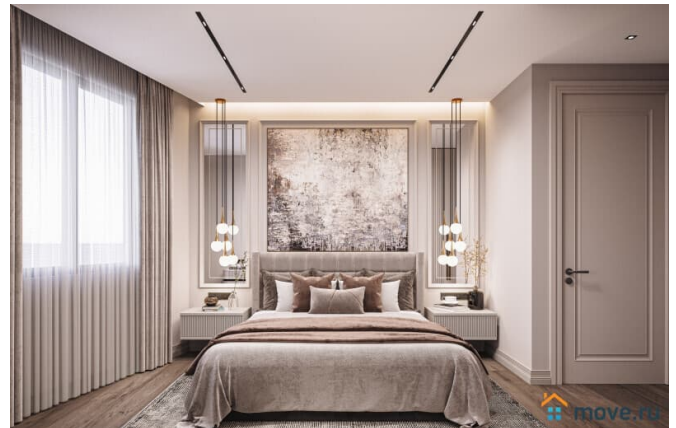
Стамбул - самый посещаемый город в мире, «Турецкая Москва» (18 млн. населения). В течение 20 века в результате активной урбанизации население Стамбула выросло в

<https://turkey.move.ru/objects/9268794988>

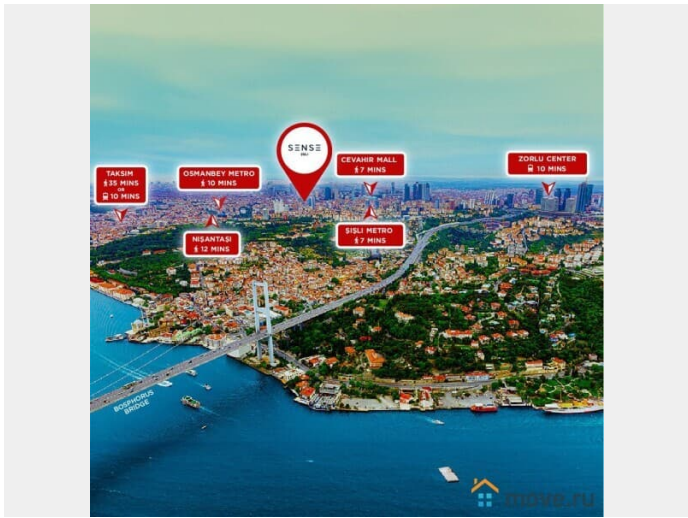
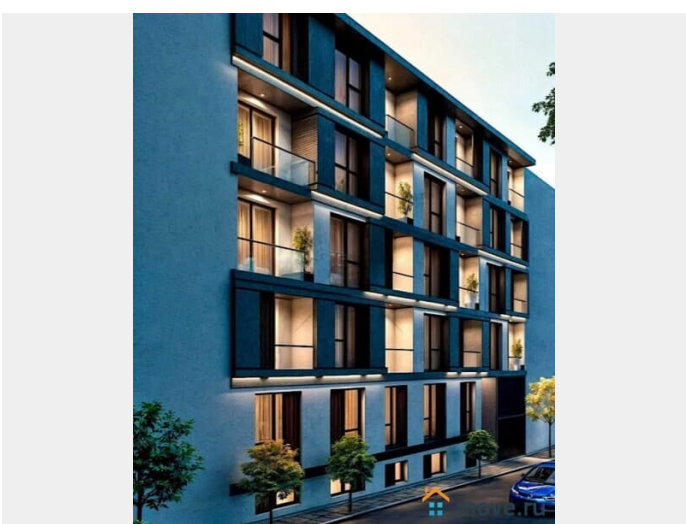
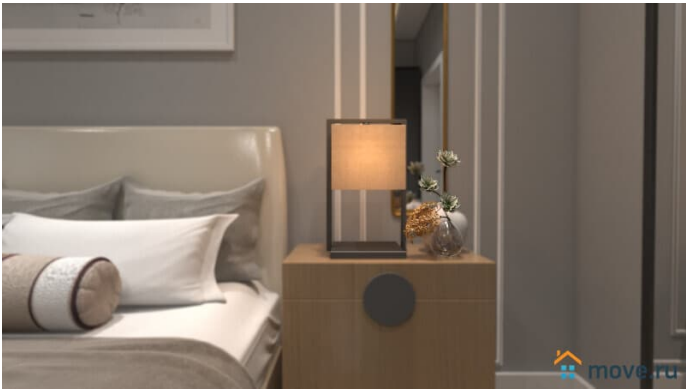
Катерина Щукина, E-expert

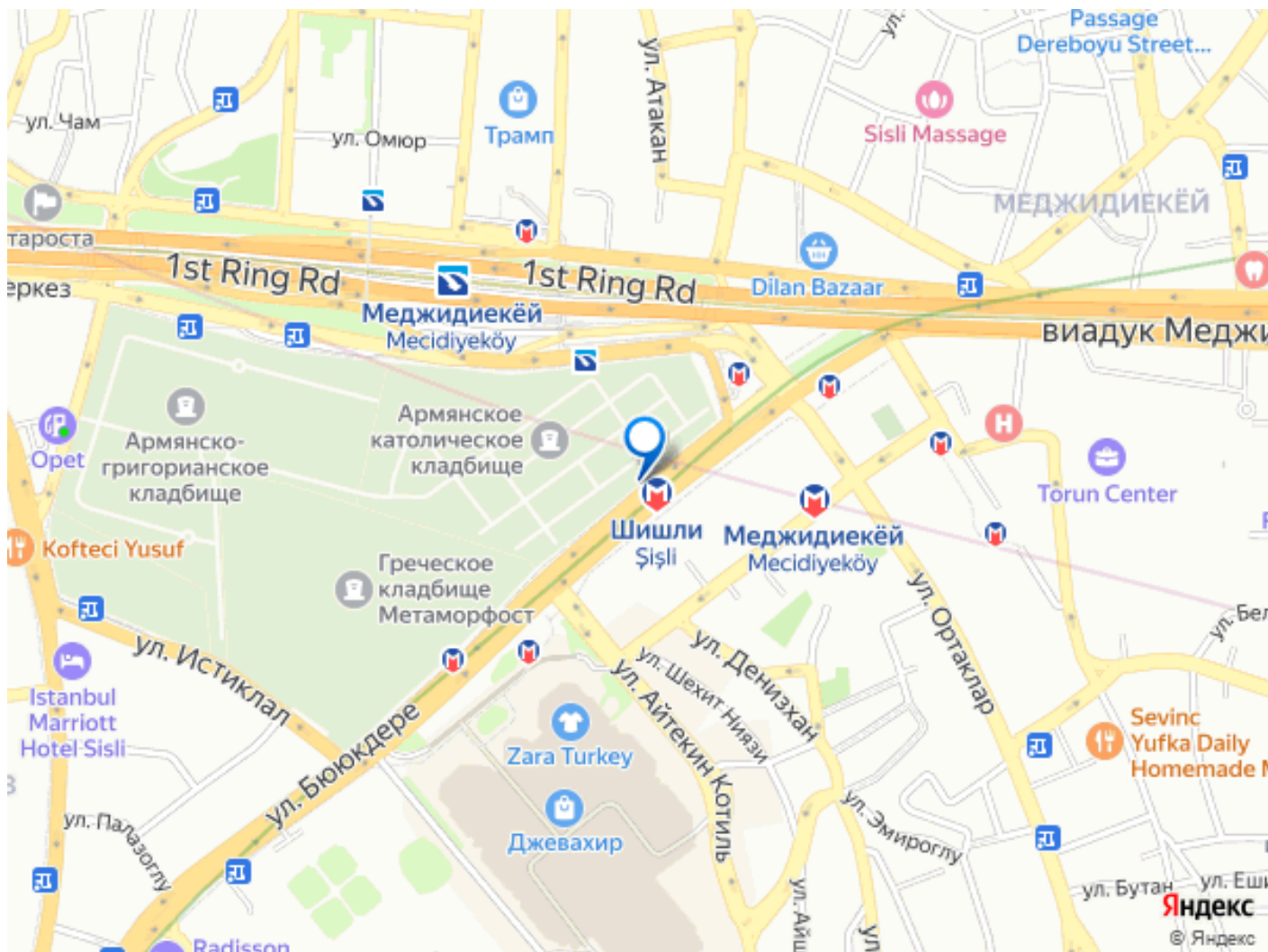
79111128048

для заметок



10 раз, и продолжает расти. Поскольку этот уникальный город расположен в стратегически важном месте (для бизнеса, туризма, геополитических процессов), актуальность инвестиций в недвижимость здесь будет лишь возрастать. Вашему вниманию предлагается малоэтажный бутик-проект с низкой конкуренцией и высокой потенциальной доходностью в центральном деловом районе Стамбула — Шишли. В этом районе спрос превышает предложение. Проект одобрен для Airbnb. Прогноз доходности - 10% годовых. Квартыры: 1+1, 2+1, 3+1 (в т.ч. двухуровневые и с собственным садом). Удобства ЖК включают: тренажерный зал, охрана 24/7, парковка, кладовки и мн.др. Расстояния: 0,7 км до торгового центра Cevahir 1,0 км до метро Mecidiyekoy 1,2 км до метро Османбей 1,3 км до торгового центра Lotus Walk 1,5 км до City's Shopping Mall 1,8 км до Нишанташи 2,4 км до парка Маска Сдача проекта: июль 2025. На дату размещения объявления: квартира 1+1 по цене 205 000 USD – 2 последних лота. Покупая обе квартиры, вы будете иметь право на оформление гражданства Турции, а по истечении 3х летнего срока их можно будет легко продать по хорошей цене. Возможна покупка в рассрочку. Напишите нам, если вы заинтересовались этим проектом. Мы ответим на ваши вопросы и подберем выгодные условия для ваших инвестиций.





Move.ru - вся недвижимость России