

 Создано: 25.09.2025 в 17:57

Обновлено: 25.10.2025 в 22:27

Стамбул, Стамбул

450 000 \$

Стамбул, Стамбул

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

5

100 м²

60 м²

200 м²

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

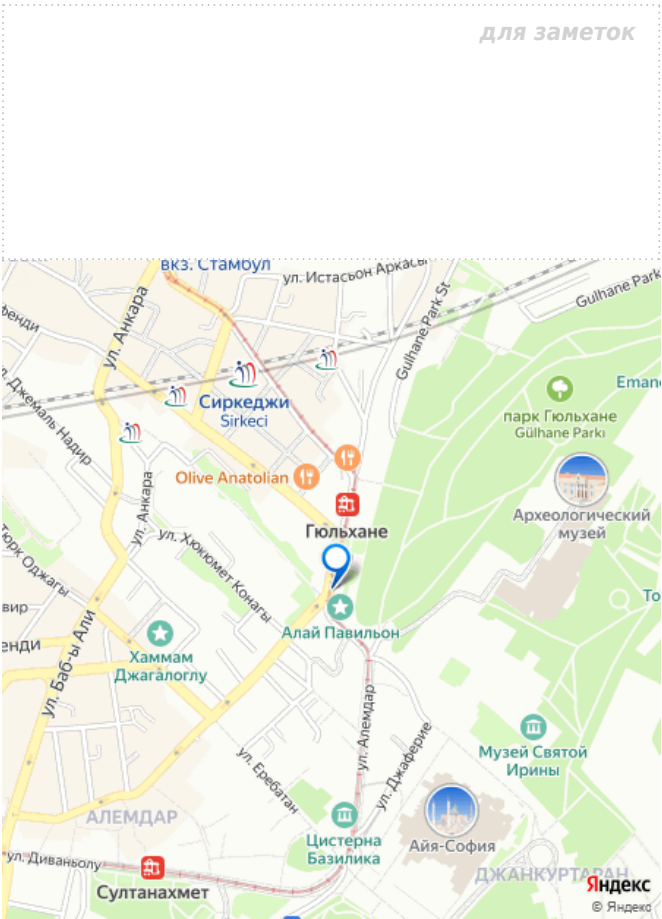
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Ремонт



Год постройки

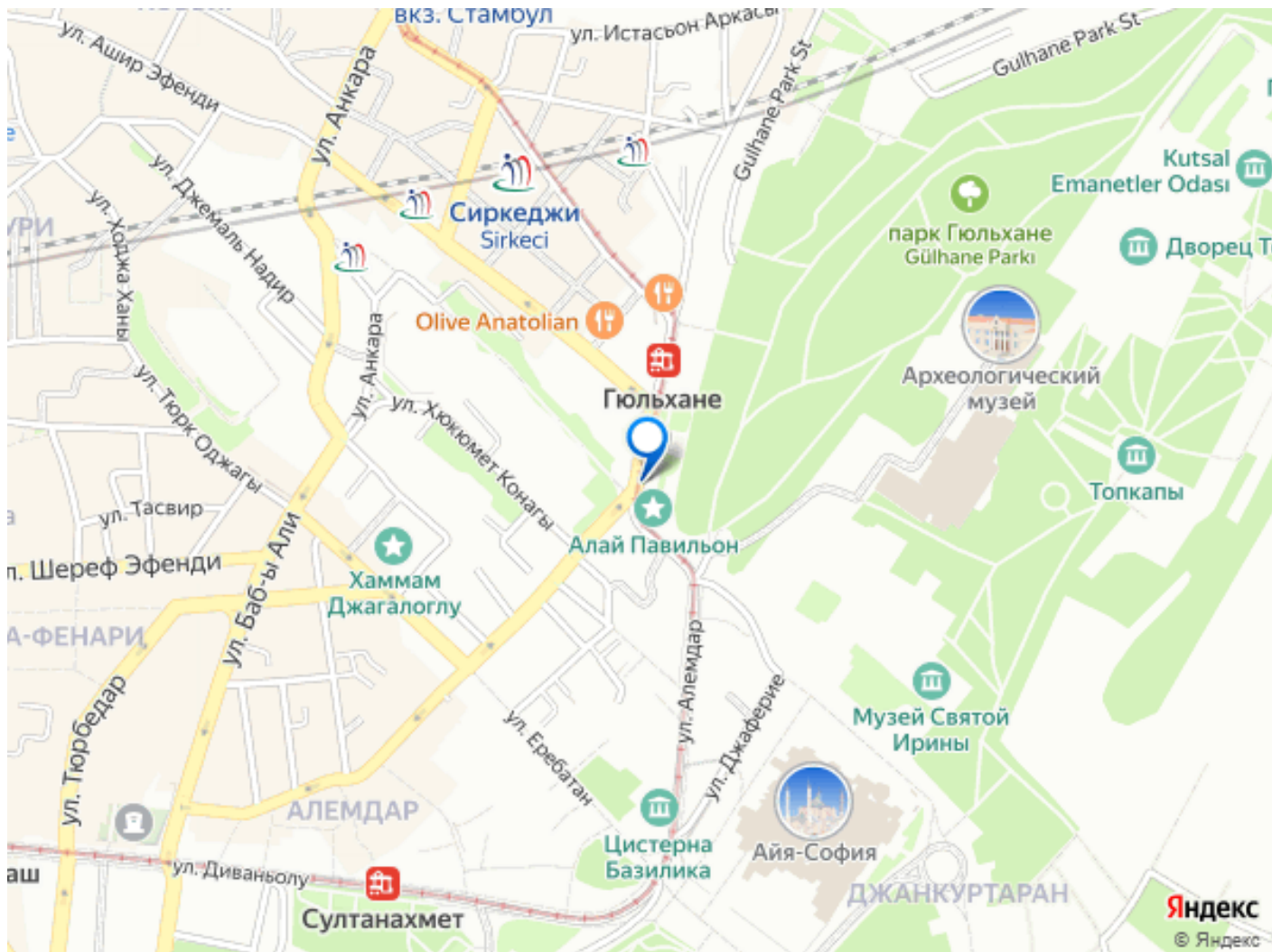
2025 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

Описание

Гарантированный доход от аренде 7% годовых - от 31.500 USD в год. Это условие изначально указано в договоре купли-продажи, и является неотъемлемой частью договора. Это означает, что Вы ни при каких обстоятельствах не потеряете вложенные деньги, а Ваш заработок гарантирован. Квартиры полностью меблированные! В продаже для получения Гражданства Турции представлены две квартиры 2+1 & 1+1 за 450.000 USD. Под управлением - Ascott Hotels & Serviced Apartments Комплекс расположен практически на стыке трех районов, Кучукчекмедже, Бахчелиевлер, Бакыркей, бизнес районом Bas?n Ekspres, в 5 минутах езды от Метробусной линии главной магистрали E5 и TEM. На территории комплекса 2 блока, который объединены между собой и расположился на территории 29.962 м2, 17 этажей вместе с подземной парковкой, всего 167 квартир различной планировки от 1+1 до 3+1 и площадью от 81 и1 до 234 м2, а также 7 коммерческих помещений. Центральная локация является отличным фактором для инвесторов вкладываться в данный проект, учитывая высокую арендную плату и востребованный сегмент. Район характеризуется развитой городской инфраструктурой, наличием государственных и частных образовательных учреждений. Окончание строительства: декабрь 2025 года. Инфраструктура: Сауна и Хамам Крытый бассейн Фитнес зал Игровые

площадки Прогулочная зона с зелёным садом
Крытая парковка Комфортная
благоустроенная территория
Видеонаблюдение 7/24 Для получения более
подробной информации по данному проекту
звоните / пишите нам.



Move.ru - вся недвижимость России