

Стамбул, Ускюдар

400 000 \$

Стамбул, Ускюдар

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

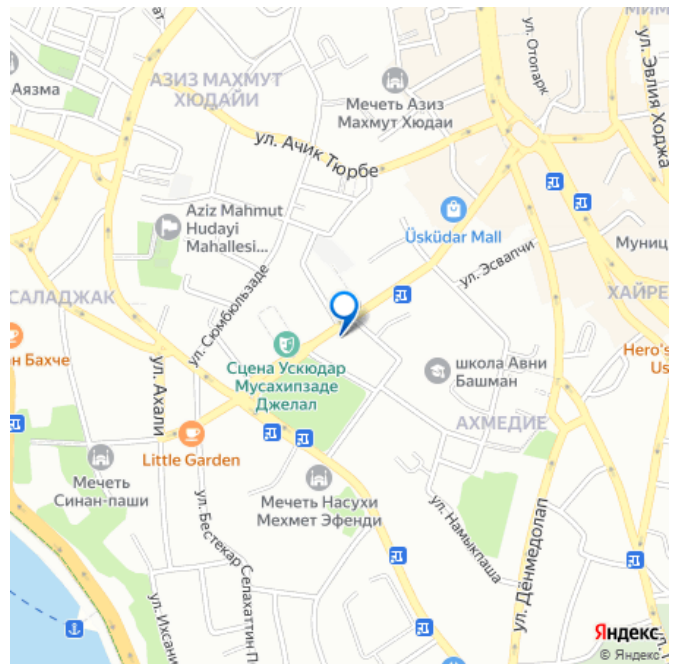
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Турция. Стамбул. Новый жилой комплекс Almond Garden в районе Кючюкчекмедже. 91,8м2 за 400 000 долларов. Подходит для получения турецкого гражданства при покупке от 400 000 долларов. Делаем Гражданство и ВНЖ. Полный комплекс услуг "под ключ" Роскошная резиденция недалеко

для заметок



от центра города в Ускюдаре, Стамбул

Almond Garden — это современный проект недвижимости, расположенный в самом сердце Ускюдара в Стамбуле. Современный дизайн этого комплекса ориентирован на широкий круг жителей, поскольку он предлагает различные стили и размеры. Интерьеры и экстерьеры здания обеспечивают комфортную жилую среду, имитирующую архитектуру мирового класса. Almond Garden предлагает широкий выбор вариантов проживания: от уютных квартир 1+1 до просторных квартир 4+1, предоставляя множество вариантов для семей разного размера. Эти удобные планировки максимизируют функциональность и позволяют жильцам наслаждаться захватывающим видом на город с залитых солнцем балконов.

Расположенный в самом сердце пульса Стамбула, Almond Garden сочетает в себе энергию города с очень гостеприимной атмосферой. 2 минуты пешком до метро 2 минуты от остановки метробуса 10 минут езды до известного торгового центра Akasya. 5-минутная поездка в торговый центр Emaar. 10-минутный доступ к району Багдат Каддези/Кадыкёй. 10 минут езды до моста Теммуз 15. 20 минут от оживленной площади Таксим. 10 минут езды до туннеля Аврася. 10 минут до телебашни Чамлыджа. Занимает обширную территорию площадью 12 847 квадратных метров. Два блока по 10 этажей каждый, демонстрирующие современный архитектурный дизайн. Всего в наличии 148 квартир, от 1+1 до 4+1. Два подземных этажа отведены под охраняемую парковку. Высококачественные материалы и отделка для долговечности. Элегантные ванные комнаты в каждой квартире. Внутренние удобства, такие как тренажерный зал,

крытый бассейн, детская игровая площадка и конференц-зал. Расслабьтесь и пообщайтесь на открытых площадках для барбекю.

Круглосуточная охрана для обеспечения безопасности жильцов. Подходит для программ турецкого гражданства.

Расположен в Ускударе, Аджибадем, районе с хорошим транспортным сообщением и множеством удобств. Насладитесь видом на город с солнечных балконов. Выбирайте от 1+1 до 4+1 квартир. Современные удобства: тренажерный зал, бассейн, детская зона и охрана. Элегантный интерьер и безопасная жизнь. Сад миндаля Местоположение:

Юналан/Ускудар/Стамбул Площадь

застройки: 12 847,25 м² Дата завершения:

Декабрь 2026 Информация о проекте: Проект из двух блоков (Блок А и Блок В) с

различными типами квартир, включая лофты, дуплексы и террасные дома. Блок А: • 17

квартир типа 3+1 • 30 квартир типа 2+1 • 14

квартир типа 1+1 • Общее количество

квартир: 61 Блок В: • 30 квартир типа 3+1 •

56 квартир типа 2+1 • 2 квартиры типа 1+1 •

Общее количество квартир: 88 • Общее

количество квартир в блоках А + В: 149

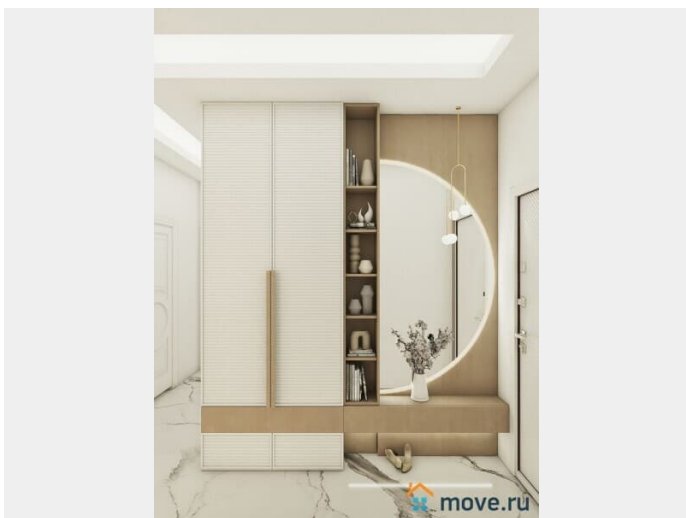
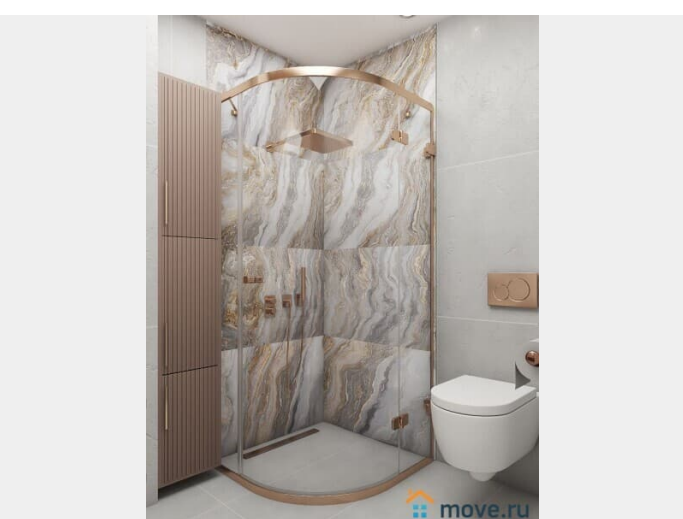
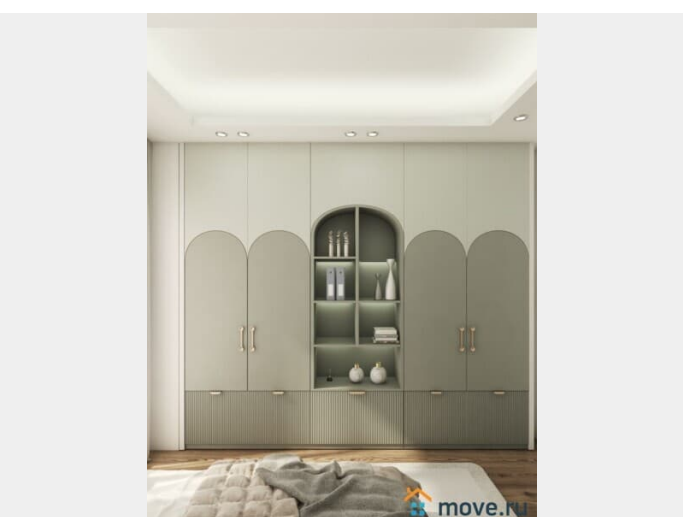
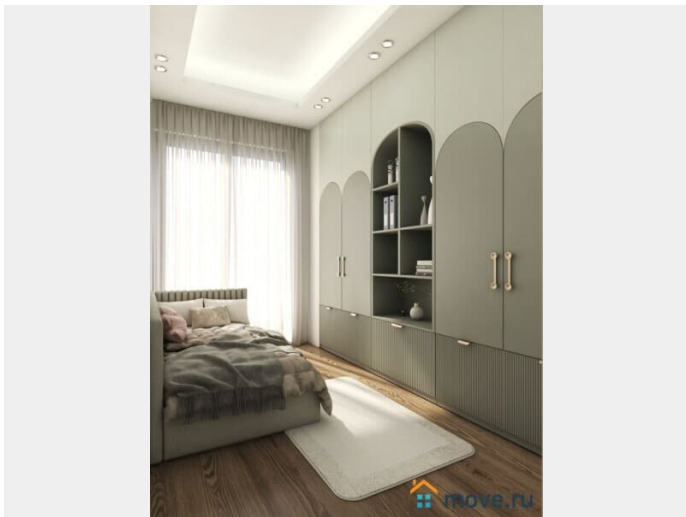
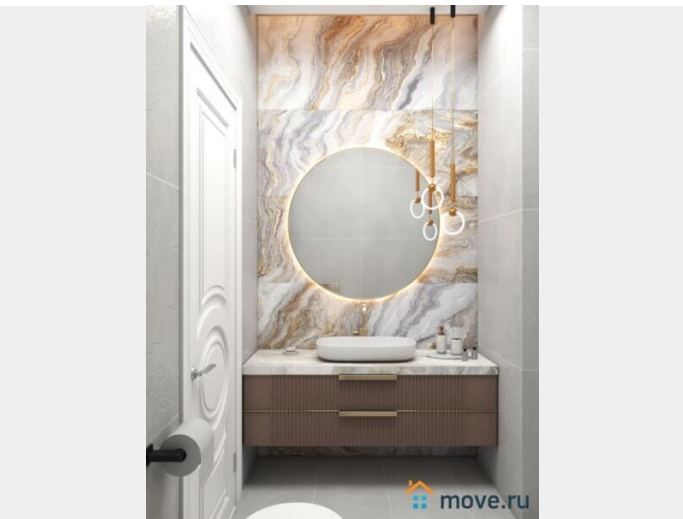
Продадим вашу квартиру или дом. Есть

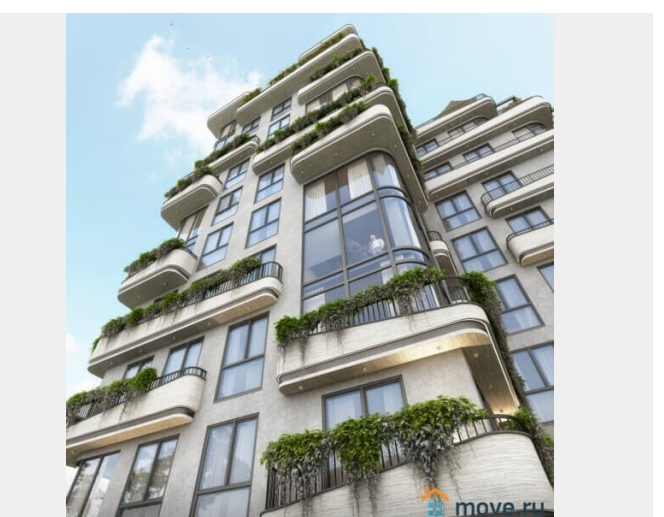
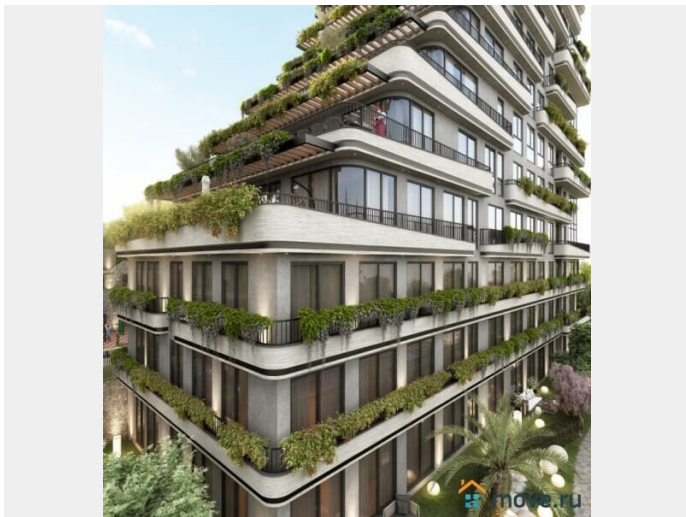
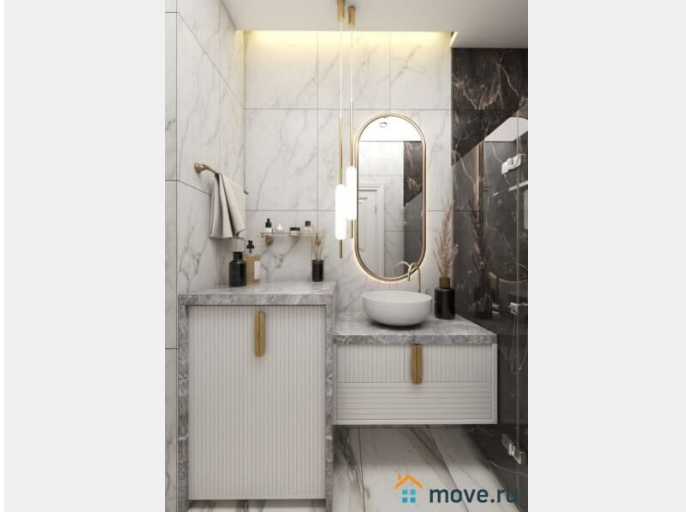
выбор квартир и домов в различном

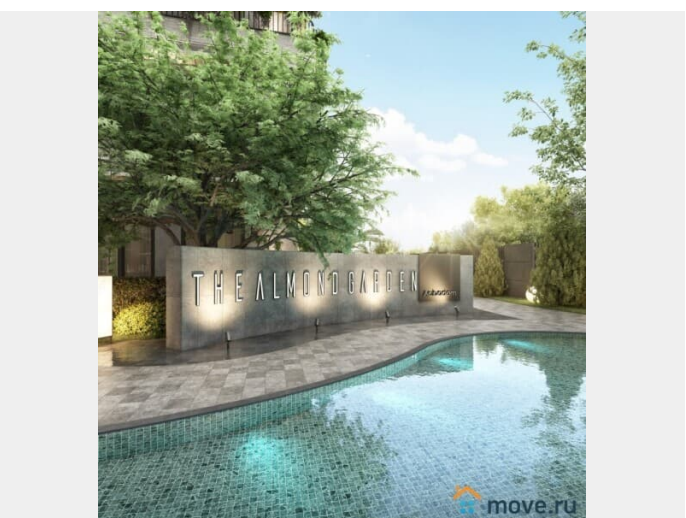
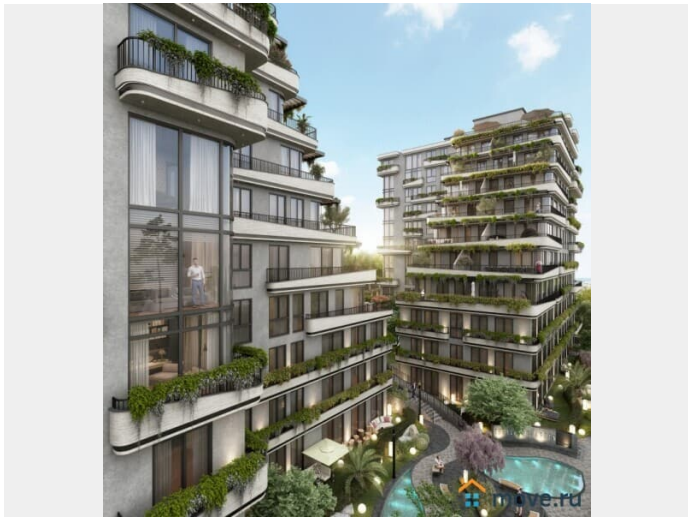
бюджете, в том числе и коммерческие

объекты.









TYPE	Min - Max (m2)	Min Price	Max Price
1+1	70,20 - 101,10	\$ 331,326	\$ 428,567
1+1 Duplex	104,22	-	\$ 825,457
2+1	91,80 - 233,00	\$ 400,000	\$ 1,046,000
2+1 Duplex	134,00 - 189,00	\$ 973,170	\$ 1,060,000
3+1	141,00 - 292,98	\$ 687,516	\$ 1,210,175
3+1 Duplex	194,87 - 248,62	\$ 1,303,353	\$ 1,598,780





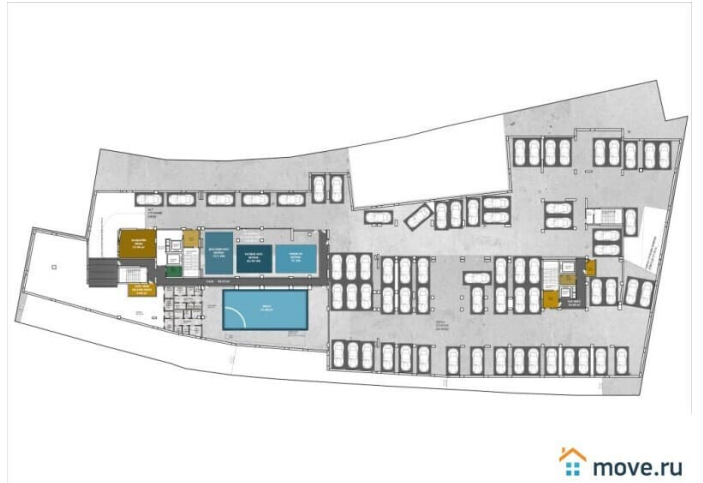
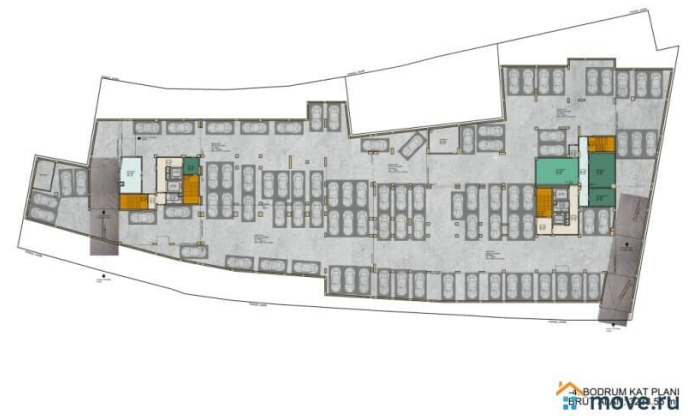
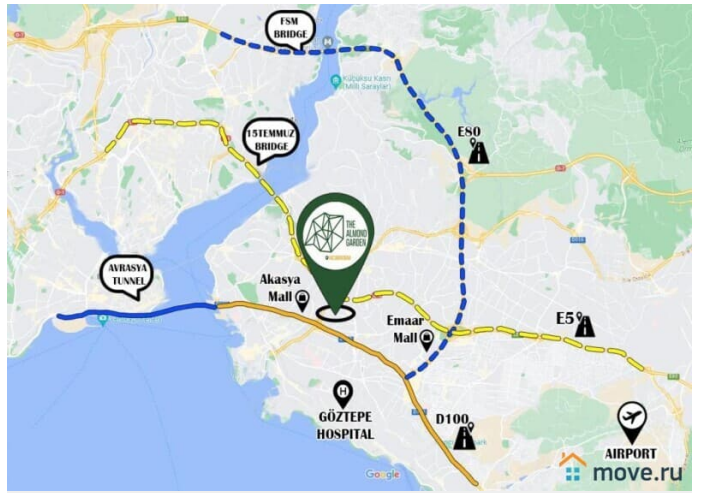
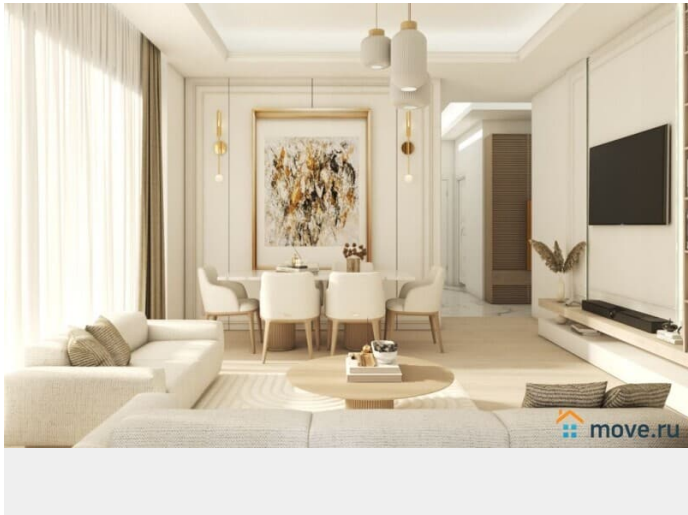
30% ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС
РАССРОЧКА НА 48 МЕСЯЦЕВ
1-1 КВАРТИРА 75.000 USD
 ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

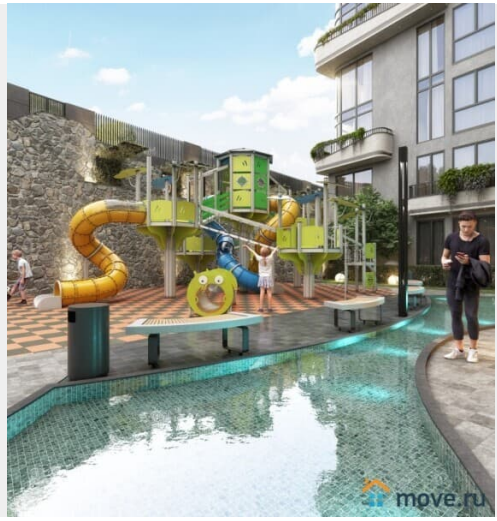


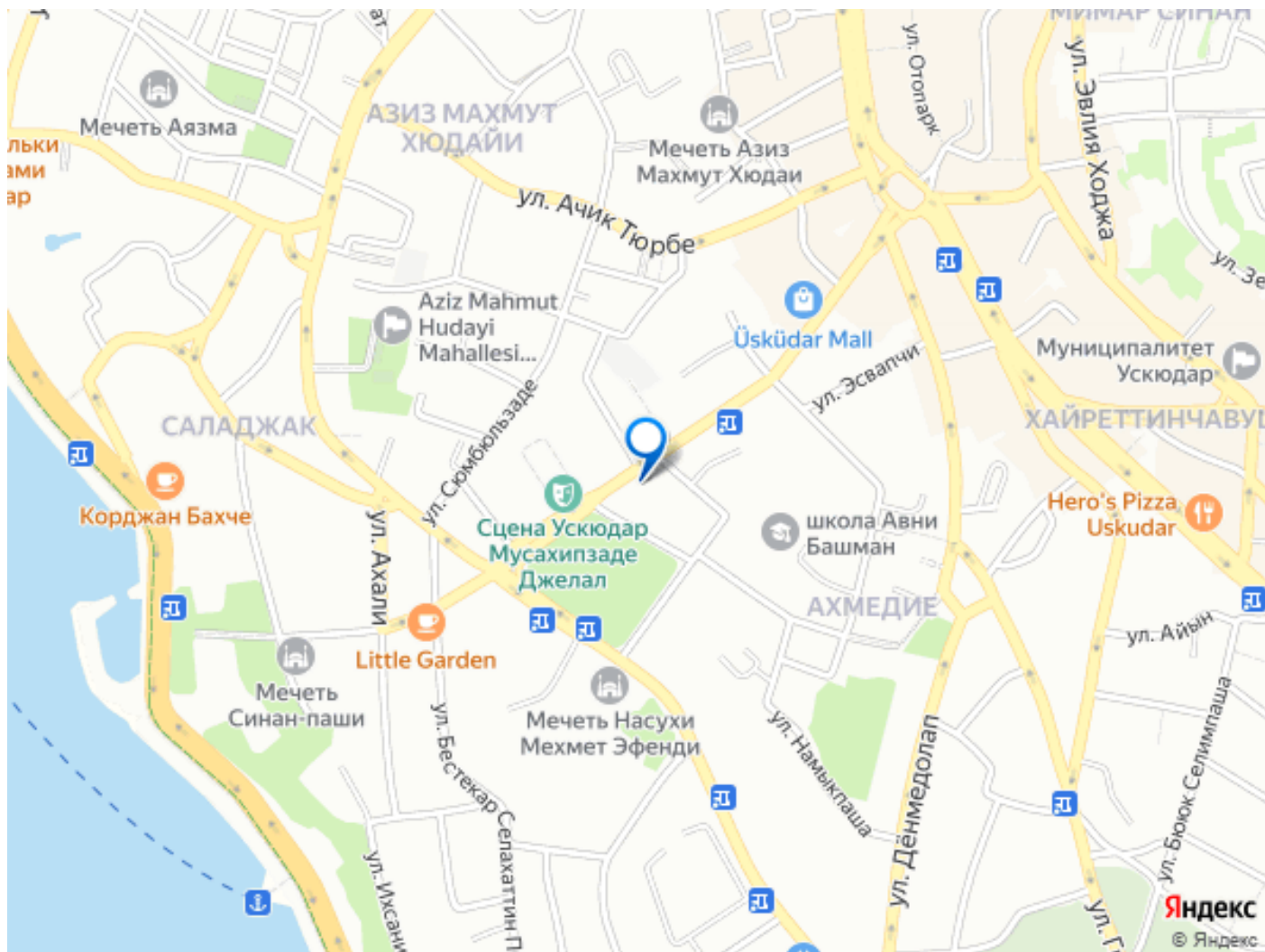
ШКОЛЫ, ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ И МОРТА











Move.ru - вся недвижимость России